

# REFERAT Økonomiudvalget d. 21-12-2020

**Mødedato** Mandag d. 21. december 2020 kl. 17:15

**Mødested** Virtuel - Ekstraordinært møde

**Mødedeltagere** Marie Brøchner Jespersen, Anne Vang Rasmussen (direktør), Eik Møller (kommunaldirektør), Ulrik Falk-Sørensen (F), Peter Als (A), Musa Kecec (A), Michael Jensen (O), Kåre Harder Olesen (V), Hella Hardø Tiedemann (A), Charlotte Holtermann (A), Allan Kristensen (C), Ali Abbasi (Ø), Lolan Marianne Ottesen (A), Jesper Würtzen (A) (borgmester)

## **Indholdsfortegnelse**

Genoptagelse af sag: Leveringsbestemmelser fra Novafos for vand og spildevand.....	3
Godkendelse af referat (underskriftside).....	5

# Punkt 1: Genoptagelse af sag: Leveringsbestemmelser fra Novafos for vand og spildevand

13.02.00-G00-2-20

## Tidligere behandling

Økonomiudvalget den 15. december 2020 Punkt 22

## Indhold

### Sammendrag

Økonomiudvalget behandlede på mødet den 15. december 2020 en sag om godkendelse af leveringsbetingelser fra Novafos for vand og spildevand. Administrationen er i den mellemliggende periode blevet opmærksomme på, at en bestemmelse i betalingsvedtægten for spildevand til Novafos ikke er i overensstemmelse med en dom afsagt af Østre Landsret i starten af 2020. Borgmesteren fremlægger på denne baggrund sagen for Økonomiudvalget igen, med foreslag om at sagen genoptages, samt at Økonomiudvalgets indstilling ændres, for så vidt angår indstillingspunkt nr. 1 vedrørende betalingsvedtægten for spildevand.

### Baggrund

Ballerup Kommune skal som myndighed godkende leveringsbestemmelser for vand og spildevand før, at de kan træde i kraft over for forbrugerne.

### Sagsfremstilling

Administrationen er siden Økonomiudvalgets møde den 15. december 2020 blevet opmærksomme på, at bestemmelsen i betalingsvedtægten punkt 5.1.2.5 ikke er i overensstemmelse med en dom afsagt af Østre Landsret den 28. januar 2020. Den nuværende bestemmelse har følgende ordlyd:

*"Ved udstykning af boligparceller fra en allerede tilsluttet erhvervsejendom opkræves ikke tilslutningsbidrag for de udstykkede boligparceller. De udstykkede boligparceller anses dog for fuldt forsynet ved den oprindelige tilslutning, og Spildevandsforsyningen fører derfor ikke stikledninger frem til matrikelgrænsen for de nye boligparceller"*

Bestemmelsen indebærer, at den private developer bliver pålagt at afholde udgiften til etablering af spildevandsledninger til den enkelte grund, som Novafos derefter har ret til at overtage vederlagsfrit til fremtidig drift. Østre Landsret fandt ved dom af 28. januar 2020, at en sådan praksis ikke var i overensstemmelse med reglerne på området. Dommen er anket til Højesteret.

Den administrerende direktør i Novafos har i sin beretning til bestyrelsen på bestyrelsesmødet den 13. august 2020 orienteret om sagen (omtalt som Grøntorvssagen). Her blev der kort orienteret om, at *"Novafos viderefører sædvanlig praksis i den mellemliggende periode"*. Se side 3 og 4 i vedlagte referat fra bestyrelsesmødet i Novafos' bestyrelse den 13. august 2020.

Administrationen vurderer, at der ikke er hjemmel til at videreføre den sædvanlige praksis på området, idet en anke til Højesteret ikke indebærer en opsættende virkning. Østre Landsrets dom er derfor gældende ret og skal efterleves, indtil sagen har været behandlet i Højesteret. Administrationen vurderer ligeledes, at Østre Landsrets dom og bestemmelsen i betalingsvedtægten punkt 5.1.2.5 burde have været genstand for en egentlig behandling i Novafos' bestyrelse.

Bestyrelsen burde i den forbindelse være blevet vejledt om de juridiske følger af dommen.

Administrationen har været i kontakt med Hørsholm Kommune, som deler denne opfattelse af sagen. Hørsholm Kommune har i den forbindelse fået udarbejdet en uvildig juridisk vurdering af en ekstern advokat, som er specialiseret inden for bl.a. miljøret. Notatet er vedhæftet.

Kommunaldirektøren indstiller på den baggrund, at sagen genoptages til behandling i Økonomiudvalget. Samtidig ændres indstillingen, hvorefter Betalingsvedtægten for Spildevand fra Novafos godkendes, dog således at bestemmelsen 5.1.2.5 om udstykning af boligparceller fra erhvervsejendomme udgår.

Kommunaldirektøren indstiller derudover, at borgmesterene i Ballerup og Hørsholm Kommuner, på vegne af de to kommunalbestyrelser, sender et brev til Novafos' bestyrelse med henblik på at formanden sikrer, at sagen behandles på førstkommande bestyrelsesmøde med afsæt i Østre Landsrets dom, og konsekvenserne heraf for Novafos' praksis på området.

## Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

## Bilag

4 bilag, heraf 3 anbefales

## Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

## **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at

1. Sagen genoptages til fornyet behandling på baggrund af de nye oplysninger.
2. Økonomiudvalgets indstilling til Kommunalbestyrelsen ændres til:
  1. Betalingsvedtægt for spildevand til Novafos godkendes, dog således at bestemmelse 5.1.2.5 om udstykning af boligparceller fra erhvervsområder udgår.
  2. Regulativet for vandforsyning fra Novafos godkendes.
  3. Regulativet for tønningsordning fra Novafos godkendes.
  4. Borgmestrene i Ballerup og Hørsholm Kommuner, på vegne af de to kommunalbestyrelser, sender et brev til Novafos' direktion, hvori de i sagen beskrevne forhold påtales.

## **Beslutning**

Indstillingen anbefales

## **Bilag**

ANBEFALES Referat fra bestyrelsesmøde i novafos den 13. august 2020

ANBEFALES Juridisk redegørelse fra Codex advokater

ANBEFALES Betalingsvedtægt for spildevand til Novafos

Dom af 28. januar 2020 Grønttorvet

## **Punkt 2: Godkendelse af referat (underskriftside)**

### **Beslutningen træffes af**

Økonomiudvalget

### **Indstilling**

For at godkende referatet for dette møde skal alle medlemmer af udvalget klikke på "Godkendt".