

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 07-05-2019

**Mødedato** Tirsdag d. 07. maj 2019 kl. 08:00

**Mødested** Mødecenter A, Lokale 3 på Ballerup Rådhus

## Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Besøg fra Movia.....	4
Lokalplan nr. 134-1 Atlasvænge i Ballerup.....	5
Kapacitetsplan 2018 om samarbejde om at håndtere skybrudsvand omkring Harrestrup Å.....	7
Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2019-2021.....	9
Miljøtilsyn 2018.....	11
Valg af facadebeklædning i Måløvaksen.....	13
Skovrejsning i forbindelse med TV2-projekt.....	15
Vintertjenesten i Ballerup Kommune.....	16
Ansøgning til helårsbeboelse i sommerhus på Håbets Vej 16 i Ballerup.....	18
Ansøgning om opførelse af lagerhal på Baltorpvej 204 i Ballerup.....	19
Ansøgning om dispensation til helårsbeboelse i sommerhus på Jungtoften 2 i Ballerup.....	21
It-sikkerhed.....	22
Ny affaldssorteringsordning - anlægsbevilling.....	23
Lukket: LUKKET Meddelelser.....	25
Lukket: LUKKET Forslag til opgavebortfald og servicereduktioner som bidrag til omprioriteringsp	26
Lukket: LUKKET Private studieboliger på Telegrafvej i Ballerup.....	27

# Punkt 1: Meddelelser

00.01.10-P35-14-18

1. Statistikken for BorgerTip første kvartal 2019

Bilag  
1 bilag

2. Revisionsberetning for regnskabsåret 2018.

Kommunens revisor, PwC, har udarbejdet revisionsberetning for regnskab 2018. Revisionsberetningen indeholder ikke bemærkninger på Teknik- og Miljøudvalgets område. Revisionsberetningen vil blive fremsendt til Kommunalbestyrelsens medlemmer, og vil blive forelagt Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i forbindelse med andenbehandlingen af Ballerup Kommunes årsregnskab for 2018.

Bilag  
2 bilag

3. BRT i Lautrupgård – aktiviteter i forbindelse med forundersøgelsen

Movia og Ballerup Kommune gennemfører med rådgivning fra Urban Creators, COWI og COBE en forundersøgelse om muligheden for at etablere en højklasset busforbindelse (BRT-anlæg) i Lautrupgård. I den forbindelse vil der blive afholdt en workshop med deltagelse af virksomhederne den 6. maj 2019, samt etablerer et pop-op stoppested i Lautrupgård den 13. maj 2019, hvor det er muligt at møde rådgiverteamet og drøfte udviklingsmulighederne for området.

## Beslutning

Taget til efterretning

## Bilag

1.1 Statistik for BorgerTip første kvartal 2019

1.2 Bilag 2 og 3 til Revisionsberetning for Ballerup Kommune vedrørende årsregnskabet 2018

1.2 Revisionsberetning for Ballerup Kommune vedrørende årsregnskabet 2018

## Punkt 2: Besøg fra Movia

13.05.00-G00-1-19

### Indhold

#### Sammendrag

Movias ledelse vil gerne i dialog med de lokale politikere om Movia som virksomhed generelt og de mere lokalpolitiske problemstillinger.

Movia vil som oplæg til dialog tage udgangspunkt i Movias forretningsplan 2018-2021.

#### Baggrund

Efter kommunalvalget i november 2017 har Movias repræsentantskab opfordret Movias ledelse til at mødes med lokalpolitikere i de enkelte kommuner, idet mange lokalpolitikere ikke tidligere har arbejdet med kollektiv trafik. Movias ledelse har derfor tilbudt at mødes med enten kommunalbestyrelsen eller fagudvalget.

#### Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i Movias forretningsplan 2018-2021 vil administrerende direktør Dorthe Nøhr og øvrige ledelsesrepræsentanter fra Movia indlede med at fortælle om, hvorledes Movia som virksomhed arbejder sammen med kommuner og regioner. På mødet ønskes en dialog, hvor følgende emner kan blive berørt:

- Samarbejde med kommuner og regioner, herunder årshjul for trafikbestilling og skærpet klima- og miljøindsats.
- Byenet 2019, herunder generel og lokal information.
- Letbanen i Ring 3, herunder betydning for buslinjerne i Ballerup Kommune i anlægsperioden og proces for tilpasning af busnettet.
- Samspillet mellem den igangværende forundersøgelse om etablering af en højklasset busløsning forberedt for førerløs drift i Lautrupgård i Ballerup.
- Udvikling af Flextrafik, herunder mulighed for Flextur i rejseplanen.

Tilføjet efter møde i Teknik- og Miljøudvalget den 29. januar 2019:

- Udspil til ny organisering af den kollektive trafik i Hovedstadsområdet - HOT (Hovedstadens Offentlige Trafik)

### Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

### Bilag

0 bilag

### Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

### Indstilling

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Orienteringen om besøg fra Movia tages til efterretning.

### Beslutning

Taget til efterretning

### Sagens forløb

29-01-2019 Teknik- og Miljøudvalget

Udsættes til næste møde.

## **Punkt 3: Lokalplan nr. 134-1 Atlasvænge i Ballerup**

01.02.05-P16-5-19

### **Tidligere behandling**

Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2019 Punkt 4

### **Indhold**

#### **Sammendrag**

Forslaget til lokalplan nr. 134-1 for Atlasvænge i Ballerup har været i offentlig høring. Hermed forelægges lokalplanen til endelig vedtagelse. Da der er tale om en B-lokalplan, er det Teknik- og Miljøudvalget, der vedtager planen endeligt.

#### **Baggrund**

Udbygningen af boligområdet Atlasvænge har budt på udfordringer med hensyn til tolkning og håndhævelse af den oprindelige lokalplan for området (lokalplan nr. 134, delområde A). Det er baggrunden for, at der er udarbejdet en ny lokalplan for boligområdet (lokalplan nr. 134-1), hvor de oprindelige principper og bestemmelser fra lokalplan nr. 134 fastholdes, men hvor de bestemmelser, der har vist sig vanskelige at administrere, er formuleret mere tydeligt.

#### **Sagsfremstilling**

Lokalplanforslaget var i offentlig høring i perioden fra den 15. januar til 19. februar 2019. I høringsperioden blev der afholdt et møde med beboerne om lokalplanforslaget og om andre emner i Atlasvænge.

Ved høringsfristens udløb var der modtaget otte hørings svar. Hørings svarene, som fremgår af vedlagte bilag, handlede om følgende emner:

Parkeringsforhold, herunder placering af gæsteparkering (indsiger nr. 1, 2 og 7); administrationen foreslår at placeringen fastholdes, da det er en uundværlig del af den samlede parkeringsdækning i området.

Størrelse af terrasseoverdækning (indsiger nr. 3 og 5); indsigelserne foreslås imødekommet, idet omfanget af den tilladte overdækning øges.

Størrelse af sekundære bygninger/skure (indsiger nr. 4 og 5); indsigelserne foreslås imødekommet, idet den tilladte størrelse af sekundære bygninger (skure og lignende) øges.

Placeringen af et fremtidigt stitracé langs bebyggelsens østlige skel (indsiger nr. 6 og 8); indsigelserne foreslås imødekommet, således at stiudlægget tages ud af lokalplanens § 5.4.

Bestemmelsen i § 9.1 om krav om voldanlæg justeres, således at kravet bortfalder for områdets nordlige afgrænsning - dermed er bestemmelsen i overensstemmelse med de faktiske forhold, da der er givet dispensation fra dette nordlige voldanlæg.

Lokalplanen foreslås således tilrettet på følgende punkter:

- Det maksimale areal for overdækninger og skure øges, så det samlet set bliver 20 m<sup>2</sup> - mod tidligere henholdsvis 6 og 5 m<sup>2</sup> (tal og formulering er ændret i § 7.5).
- Et udlæg til en sti langs lokalplanområdets østlige afgrænsning er taget ud af lokalplanen (3. afsnit samt note i § 5.4 udgår).
- Kravet om, at beplantningsbælte skal udføres som et voldanlæg, bortfalder for lokalplanområdets nordlige afgrænsning, men fastholdes mod øst, syd og vest (ændring i § 9.1).

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at lokalplan nr. 134-1 for Atlasvænge vedtages endeligt med ovennævnte ændringer.

### **Økonomiske konsekvenser og finansiering**

Ingen økonomiske konsekvenser

### **Bilag**

3 bilag

### **Beslutningen træffes af**

Teknik- og Miljøudvalget

## **Indstilling**

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Lokalplan 134-1 for Atlasvænge i Ballerup vedtages endeligt med ovennævnte tre ændringer vedrørende areal af overdækninger/skure, placering af stitracé og krav om støjvold.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt

## **Bilag**

Lokalplan 134-1 for Atlasvænge i Ballerup inkl. bilag

Resumé af høringssvar (anonymiserede) med administrationens kommentarer til lokalplan 134-1 for Atlasvænge i Ballerup

Alle høringssvar til lokalplan 134-1 for Atlasvænge i Ballerup fuld ordlyd og anonymiseret

# Punkt 4: Kapacitetsplan 2018 om samarbejde om at håndtere skybrudsvand omkring Harrestrup Å

06.00.00-A00-1-17

## Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 29. oktober 2018 Punkt 10

## Indhold

### Sammendrag

Harrestrup Å samarbejdet, der består af de 10 kommuner, som benytter Harrestrup Å-systemet til at håndtere deres regnvand, har sammen med deres forsyningselskaber udarbejdet Kapacitetsplan 2018, der er en plan for håndtering af skybrudsvand i oplandet til Harrestrup Å. Samarbejdets rammer er beskrevet i Aftaletillæg 4 til samarbejdsaftalen om Harrestrup Å.

Kapacitetsplanen og den tilhørende miljøvurdering (se bilag) har været i offentlig høring fra 30. november 2018 til 24. januar 2019. Der er kommet 10 høringssvar, og disse er behandlet i en samlet redegørelse. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i Kapacitetsplan 2018 eller miljøvurderingen. Når Kapacitetsplan 2018 er endeligt godkendt, har den virkning som et kommunalt fastsat mål, der giver mulighed for at forsyningerne kan få hævet deres takstloft og derved kan finansiere delløsningerne.

Det indstilles, at Kapacitetsplan 2018 og Aftaletillæg 4 godkendes.

### Baggrund

Harrestrup Å-systemet er en nødvendig vandvej for afledning af regnvand fra de 10 kommuner, der ligger i oplandet til vandløbssystemet. På baggrund af oversvømmelser nedstrøms i Harrestrup Å, har borgmestrene fra de 10 kommuner indgået aftale om, at håndtere skybrudsudfordringerne sammen, med henblik på, at gennemføre de samfundsmæssigt billigste løsninger.

Kapacitetsplan 2018 har vist, at man kan håndtere et skybrud ved at tilpasse vandløbet og dets omgivelser. Det er også vist, at det er den bedste og billigste løsning, at kommunerne og forsyningerne arbejder sammen om at planlægge, etablere og styre vandet, så der ikke sker skadesvoldende oversvømmelser.

Projekterne i kapacitetsplanen er beregnet til samlet at koste 1,1 mia. kr. over de næste 20 år. Af disse skal Novafos Afløb Ballerup stå for at finansiere 17,3 pct. af dette beløb. Det giver en samlet udgift for Novafos Afløb Ballerup på 200 mio. kr., der vil blive betalt over taksterne. Dette giver en takststigning på ca. 10 pct. over de næste 20 år, eller hvad der svarer til 5 kr. pr. m<sup>3</sup> for borgerne i Ballerup Kommune.

I Ballerup Kommune gennemføres det første projekt i Haraldsminde, hvor der etableres et område med forsinkelseskapacitet og øgede rekreative muligheder. Sørose å og Skovlunde naturpark er også udpeget som projektområder, der dog først skal planlægges og gennemføres indenfor en længere årrække.

En plan af denne størrelse skal miljøvurderes (efter miljøvurderingsloven) for at vurdere konsekvenserne for natur og miljø. Der er derfor udarbejdet en miljørapport, der også har været sendt i otte ugers offentlig høring.

### Sagsfremstilling

Høringen har givet 10 høringssvar i alt. Der er indgivet høringssvar fra lokale organisationer i Ballerup, Herlev, Hvidovre og København Kommuner. Derudover er der to høringssvar på gælder for flere kommuner (Danmarks Naturfredningsråd og Friluftsrådet), og to svar er generelle høringssvar (fra Banedanmark og Kroppedal Museum).

Høringssvaret fra Ballerup er fra Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling. De udtrykker bekymring for naturkvaliteten i henholdsvis Haraldsminde i Ballerup og ved Sørosen i Skovlunde ved etablering af anlæg til at håndtere regnvand.

Miljørapporten er en stor, overordnet plan, der ser på overordnede konsekvenser for natur og miljø. Ved detailplanlægningen af de enkelte projekter, skal der laves en VVM-screening, der viser, om der kan ske en væsentlig påvirkning af miljøet, og om der skal udarbejdes en VVM-redegørelse. Der vil i alle projekter under kapacitetsplan 2018 blive taget store hensyn til at bevare og forbedre naturkvaliteten i de enkelte delprojekter. Danmarks Naturfredning vil blive inddraget i arbejdet undervejs.

Der er udarbejdet en sammenfattende redegørelse over høringssvarene for de 10 kommuner. Redegørelsen beskriver de modtagne høringssvar og reaktionen på svarene. Generelt er høringssvarene positive over kapacitetsplanen og samarbejdet. Der er ønsket om inddragelse i den videre proces, når projekterne skal realiseres og konkrete forslag, der kan medtages i den videre planlægning. Administrationen vil derudover tage direkte kontakt til DN Ballerup i forhold til høringssvaret.

Aftaletillæg 4 til samarbejdsaftalen om Harrestrup Å er rammen om samarbejdet. Ved endelig tiltrædelse af denne aftale, indgår Ballerup Kommune og Novafos aftale om sammen med de øvrige parter at løfte projekterne og arbejde for at Kapacitetsplan 2018 implementeres.

### **Økonomiske konsekvenser og finansiering**

Omkostningerne til at etablere det nødvendige volume i delløsningerne, bliver som udgangspunkt afholdt af forsyningsselskaberne, og vil derfor blive opkrævet over spildevandstaksten.

### **Bilag**

5 bilag

### **Beslutningen træffes af**

Kommunalbestyrelsen

### **Indstilling**

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Ballerup Kommune tiltræder Aftaletillæg 4 til samarbejdsaftalen om Harrestrup Å og dermed indgår i samarbejde med de øvrige parter.
2. Kapacitetsplan 2018 godkendes endeligt som et kommunalt fastsat mål.

### **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

### **Bilag**

Kapacitetsplan 2018 for Harrestrup Å

Høringssvar samlet.pdf

Sammenfattende redegørelse for kapacitetsplan for Harrestrup Å

Aftaletillæg 4 til aftale af den 10. juni 2014 om fælles udnyttelse af kapaciteten i Harrestrup Å

Miljørapport til Kapacitetsplan 2018 for Harrestrup Å

# Punkt 5: Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2019-2021

09.13.01-G00-2-19

## Indhold

### Sammendrag

Kommunalbestyrelsen skal sørge for, at der foretages en effektiv bekæmpelse af rotter i overensstemmelse med retningslinjer udarbejdet af Miljøstyrelsen.

Der skal udarbejdes en handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter, som skal revideres hvert tredje år.

Administrationen indstiller, at Rottehandlingsplan 2019-2021 vedtages.

### Baggrund

I henhold til gældende lovgivning ”Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter (pt. bekendtgørelse nr. 1686 af 18.12.2018)” skal Kommunalbestyrelsen udarbejde en handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter på baggrund af de i bekendtgørelsens fastsatte minimumskrav, og revidere denne minimum hvert tredje år.

Nuværende handlingsplan er udarbejdet for årene 2016-2018, og den skal derfor revideres og gælde for 2019-2021.

### Sagsfremstilling

I den foregående planperiode er antallet af rotteanmeldelser steget med ca. 45 pct. i Ballerup Kommune. Der er i 2018 anmeldt 1.581 rotteforekomster i Ballerup Kommune. Stigning i antallet af anmeldelser ses også i andre sammenlignelige kommuner. Stigningen kan skyldes flere ting som milde vintre, saneringsmodne kloaksystemer, men stigningen kan også være udtryk for et behov for en mere effektiv forebyggelse og bekæmpelse af rotter. Sidstnævnte er en af hovedårsagerne til, at Miljøstyrelsen i 2018 indførte en ny bekendtgørelse for forebyggelse og bekæmpelse af rotter. Ballerup Kommunes Handlingsplan for planperioden 2019-2021 lever op til de af Miljøstyrelsens fastsatte krav, som er beskrevet i den nye bekendtgørelse.

Handlingsplanen for 2016-2018 er evalueret i vedlagte bilag. Handlingerne om rottebekæmpelse er gennemført, mens handlingerne om vejledning og information til borgerne har været underprioriteret i planperioden.

Ballerup Kommune har en aftale med et privat bekæmpelsesfirma, som varetager bekæmpelse og forebyggelse i praksis. Samtidig med at rotterne skal bekæmpes, skal det sikres, at rottebekæmpelsesfirmaet anvender godkendte rottegifte med det svageste aktive stof først. Dette er der løbende dialog med firmaet om, og der afprøves tilmed alternativer til giftbekæmpelse for at nedbringe giftforbruget.

I den kommende handleplanperiode er det Ballerup Kommunes overordnede mål at vende den stigende tendens i antallet af anmeldelser af rotter. For at opfylde det overordnede mål er der i handlingsplanen opstillet en række målsætninger med tilhørende handlinger i forhold til både forebyggelse og bekæmpelse af rotter. En række handlinger videreføres fra sidste handleplan, da de kontinuerligt er relevante. Af nye handlinger kan nævnes gennemførelse af spørgeskemaundersøgelse om brugertilfredshed, øget samarbejdet og koordineringen med Novafos og at bekæmpelsesfirmaet, ved mistanke om kloakbrud, udfører røgprøver for at fastlægge, om der er hul.

### Økonomiske konsekvenser og finansiering

Indsatsen er gebyrfinansieret. Handleplanens tiltag får ikke nævneværdig betydning for gebyrets størrelse, da det primært er afhængig af antal indberettede rotteforekomster.

### Bilag

4 bilag

### Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

### Indstilling

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Statusnotat for handlingsplan 2016-2018 tages til efterretning.
2. Handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter 2019-2021 godkendes.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt

## **Sagens forløb**

02-04-2019 Teknik- og Miljøudvalget

Udsættes

## **Bilag**

Rottehandlingsplan Ballerup Kommune 2019-2021

Bilag 1 - Status på handlinger i relation til målsætningerne i Handlingsplanen for forebyggelse og b

Bilag 2 - Den kommunale kloakrottebekæmpelse og samarbejde med forsyningen om kloakrottebekæmpelse

Bilag 3 - Privat bekæmpelse

## Punkt 6: Miljøtilsyn 2018

09.00.00-K08-1-19

### Indhold

#### Sammendrag

Administrationen orienterer i sagen om miljøtilsyn 2018. Antallet af miljøtilsyn varierer fra år til år, og Center for By, Erhverv og Miljø har i 2018 været på 66 virksomheder. Der er gennemført to tilsynskampanjer: Fortsættelse af "Kampagne oprydning i udtjente biler" (fra 2017), idet oplaget af udtjente biler på en enkelt ejendom er så stor, at oprydningen vil strække sig over flere år og "Kampagne klinisk risikoaffald", der er udvalgt i regi af Natur- og Miljøsamarbejdet (NMS).

Kampanjerne viser, at kommunikation til og dialog med virksomheder, hvor der er fokus på fx at sikre korrekt håndtering af det kliniske risikoaffald, har en effekt på vores luftmiljø.

Sagen forelægges ligeledes i Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget til orientering, jf. samarbejdsaftale mellem Teknik- og Miljøudvalget og Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget.

#### Baggrund

Der føres tilsyn med de forskellige kategorier af virksomheder (IED-mærkede listevirksomheder, listevirksomheder, bilag 1-virksomheder og branchevirksomheder) efter minimumsfrekvenserne i tilsynsbekendtgørelsen, hvor tilsynsfrekvensen er mellem et og fire år, er fastsat efter virksomhedernes miljørisikovurdering.

#### Sagsfremstilling

Tilsynsindsatsen betyder, at 66 virksomheder har modtaget i alt 70 besøg i 2018. Til sammenligning fik 64 virksomheder 77 besøg i 2017. Den opkrævede brugerbetaling er steget fra 49.773 kr. til kr. 61.064 kr. Dette skyldes bl.a., at der blev brugt en del timer på udarbejdelse af miljøgodkendelser i 2018.

Resultaterne af tilsynskampanjerne:

- Der er besøgt 12 producenter af klinisk risikoaffald (en medicinalvirksomhed samt plejehjem, læger, tandlæger, dyrlæger, apoteker og lignende). Disse virksomheder har alle fået mere fokus på deres håndtering af det kliniske risikoaffald.
- En enkelt virksomhed er besøgt flere gange i forbindelse med oprydning i udtjente biler, og der er lavet aftaler om skrotning. Dette følges der også op på i 2019.

Miljøtilsynet omfatter ligeledes vejledning, fx i forbindelse med affaldsspørgsmål, revision og meddelelse af miljøgodkendelser samt tilslutningstilladelser, klagesager, meddelelse af påbud, opfølgning og indgåelse af frivillige aftaler om reduktion af støj- og luftforurening mv. Herudover omfatter tilsynet løbende miljøvurderinger af nye projekter, forandringer og ombygninger på virksomhederne.

Der er indgivet en enkelt politianmeldelse i 2018 (byggeøj). Og følgende andre håndhævelser: Et påbud, tre indskærpelser og tre henstillinger om diverse forhold.

Til orientering kan det oplyses, at Center for By, Erhverv og Miljø planlægger at besøge ca. 56 virksomheder i 2019. Herudover vil der blive udført ca. 20 kampanjetilsyn inden for emnerne oprydning i udtjente biler (fortsat fra 2017 og 2018) og cirkulær økonomi (invitation til gå-hjem møde med mulighed for opfølgning hos den enkelte virksomhed).

### Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

### Bilag

2 bilag

### Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

### Indstilling

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Orienteringen om Miljøtilsyn 2018 tages til efterretning.

## **Beslutning**

Taget til efterretning

## **Bilag**

Kampagne Klinisk Risikoaffald 2018

Kampagne Oprydning i udtjente biler 2018

# Punkt 7: Valg af facadebeklædning i Måløvaksen

04.01.10-P20-55-18

## Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 25. februar 2019 Punkt 51

## Indhold

### Sammendrag

Der er ad to omgange bevilget midler til projekt nr. 222956 Forbedrede Forhold i Måløvaksen. I behandlingen af anden bevilling blev indstillingen godkendt med følgende bemærkning: Teknik- og Miljøudvalget præsenteres for de mulige løsninger.

Ved denne præsentation vil der blive redegjort for, hvordan løsningen kan opfylde de formål, der er sat til projektet.

### Baggrund

I 2010 blev Måløvaksen renoveret. Projektet havde titlen "Smeltevandsdalen", hvilket bl.a. opleves gennem tunnelernes belysning, som om natten kan ligne en passage gennem en gletsjer. De trafikale forhold i aksen er etableret efter princippet om "shared space". Realdania har støttet projektet, som også er blevet præmieret med Landskabsprisen i 2011.

De delte trafikarealer blev oplevet som utrygge af nogle borgere, og i 2015 blev områderne i og omkring tunnellerne forsynet med en granitkant i belægningen til adskillelse af cyklister og gående. I forbindelse med dette projekt blev belysningens betydning for sikkerheden og trygheden påpeget.

En undersøgelse af det nuværende belysning og tunnellerne facadebeklædningen viste et behov for at udskifte selve beklædning til en mere robust beklædning med et ophængssystem, der gør det nemt for vores driftsmedarbejdere at komme til installationen bagved. Samtidig vil man udskifte de nuværende lyskilderne med LED lyskilder for at formindske driftsudgifterne.

### Sagsfremstilling

Udfordringen med materialerne i Måløvaksen består i, dels at facadeelementerne er vanskelige at nedtage og udskifte, dels at belysningen er lavet i lysstofrør, der har en begrænset levetid. Det har medført, at det har været uforholdsmæssigt dyrt at udskifte lyskilderne og facadeelementer. Da der samtidig ikke har været afsat tilstrækkelig med driftsmidler til det komplicerede udskiftningsarbejde, er der nu flere lyskilder, der ikke er i funktion. De resterende lyskilder bliver derved belastet og holder i kortere tid end de ellers burde. Den fremtidige vedligehold af anlægget er vigtigt for en fortsat god lysstyrke i tunnellerne og derved for trygheden og sikkerheden.

- Facadebeklædningens udtryk skal i videst mulig omfang stadig henvise til "smeltedalslandskabet" og tanken om at gå igennem en gletsjer.
- Den nye beklædning skal være robust over for hærværk og nemt at udskifte i tilfælde af hærværk eller andet skade.
- Den skal være nem at rengøre og modstandsdygtig overfor diverse afrensningsmidler.
- Beklædning skal have en grad af gennemsigtighed, der tillader graffitikunsten bagved at skimtes som den gør i dag, imens den samtidig skærmer for det tekniske anlæg.

Hvordan facadebeklædningens løsning lever op til disse krav, vil blive fremvist til vurdering på mødet. En mockup på 55 cm x 180 cm fremvises af administrationen.

## Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

## Bilag

0 bilag

## Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

## Indstilling

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Valg af facadebeklædningen i Måløvaksen godkendes, opgaven færdigprojekteres og sendes i udbud.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt med disse bemærkninger:

- Model 3 (60 %) vælges.
- Administrationen fremlægger sag omkring den supplerende anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. inkl. forslag til modgående reduktioner på anlægsrammen 2019.

## **Punkt 8: Skovrejsning i forbindelse med TV2-projekt**

01.00.00-G01-6-19

### **Indhold**

#### **Sammendrag**

Ballerup Kommune er blevet forhåndsgodkendt som deltager i TV2's indsamlingsshow for træplantning den 30. maj 2019. Hensigten er at indsamle penge til plantning af alle de arealer, som forskellige kommuner stiller til rådighed. Kommunen har stillet 3,1 ha til rådighed, som ligger i Harrestrup Ådal-området. Området er i dag dyrket jord. Hvis ikke showet indsamler tilstrækkeligt med penge, vil Ballerup Kommunes areal til projektet blive tilsvarende reduceret.

#### **Baggrund**

Organisationen Growing Trees network Foundation har henvendt sig til alle kommuner i landet med opfordring til at stille arealer til rådighed for træplantning i forbindelse med, at TV2 afholder et klimaindsamlingsshow den 30. maj 2019. Kravene til arealerne har bl.a. været, at de ligger over grundvandsmagasiner.

#### **Sagsfremstilling**

Administrationen har peget på, at der i Harrestrup Ådal kan udlægges 3,1 ha til skov. Placeringen kan designes, så skovarealerne ikke generer det landskabelige indtryk af ådalen og støjvoldene.

Indsamlingen giver Ballerup Kommune en medfinansiering på 12 kr. pr. træ. Med en tæthed på 4.200 træer pr. ha på 3,1 ha, giver det et tilskud på 156.240 kr. Administrationen har indhentet et tilbud på indkøb af træer, jordbearbejdning, plantning, hegning og tre års etableringspleje, som svarer til tilskuddet. Det er således administrationens vurdering, at projektet er udgiftsneutralt i driften for Ballerup Kommune.

Hvis indsamlingen mod forventning ikke samler penge nok til, at Ballerup Kommune kan tilplante de 3,1 ha, vil arealet og dermed udgiften blive tilsvarende reduceret.

I forbindelse med projektet udarbejdes en kommunikationsplan.

### **Økonomiske konsekvenser og finansiering**

Ingen økonomiske konsekvenser

### **Bilag**

1 bilag

### **Beslutningen træffes af**

Teknik- og Miljøudvalget

### **Indstilling**

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Orientering om skovrejsning i forbindelse med TV2-projekt tages til efterretning.

### **Beslutning**

Taget til efterretning

### **Bilag**

Præsentation om skovrejsning i forbindelse med TV2-projekt

# Punkt 9: Vintertjenesten i Ballerup Kommune

05.07.02-G01-5-18

## Indhold

### Sammendrag

Ballerup Kommune udfører vintertjeneste i henhold til "Vinter- og Renholdelsesregulativ for Ballerup Kommune", heri er niveauet for vintertjeneste fastsat efter beslutning i Kommunalbestyrelsen.

Der har i nogle tilfælde været nogle udfordringer på Vintervejklasse III veje (bolig- og villaveje) på grund af isede veje, og dette forsøges fremover reduceret ved at salte oftere på disse veje.

Sagen forelægges til orientering.

### Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget har bedt om en orientering omkring, hvordan vintertjenesten foregår og forvaltes.

### Sagsfremstilling

Vintertjenesten i Ballerup Kommune foretages i princippet af flere aktører:

- Ballerup Kommune
- Vejdirektoratet
- Grundejerforeninger
- Boligselskaber
- Private grundejere, herunder virksomheder m.v.
- Kommunale plejehjem (drifter selv egne arealer, herunder vintertjeneste)

### Serviceniveauet på de offentlige veje

Ballerup Kommune er som kommunal myndighed forpligtet til at sørge for snerydning og træffe foranstaltninger mod glatføre på kommunens offentlige veje.

Det specifikke serviceniveau i Ballerup Kommune er godkendt af politiet, som det skal ifølge lovgivningen, og besluttet af Kommunalbestyrelsen i kraft af gældende Vinter- og Renholdelsesregulativ for Ballerup Kommune.

Vejene i Ballerup Kommune er opdelt i tre vintervejklasser, som definerer hvor vigtige de er for trafikken og derfor hvornår og hvor ofte, der skal glatførebekæmpes.

- Vintervejklasse I er de store gennemgående veje
- Vintervejklasse II er de veje, der udgør bindeleddet mellem de store gennemgående veje
- Vintervejklasse III er bolig- og villaveje, der kun har betydning for afvikling af den lokale trafik.

Ved udkald til saltning eller snerydning er praksis, at der kaldes ud til Vintervejklasse I og II. Altså stier, fortove, skoler og institutioner på samme tid. Normalt køres der om natten, så glatførebekæmpelsen kan være udført inden kl. 07.00, for at være klar til vejene skal køres på men også for undgå at køre vintertjeneste i myldretidstrafikken.

Vintervejklasse III glatførebekæmpes først, når der er styr på de højere vintervejklasser I og II og som udgangspunkt kun i dagtimerne på hverdage.

I praksis glatførebekæmper Ballerup Kommune ikke særligt ofte på vintervejklasse III veje.

### Borgernes forpligtigelse

På fortove er det den tilgrænsende ejendom med adgang til fortovet, der har forpligtigelsen til at sørge for glatførebekæmpelse. Det betyder, at Ballerup Kommune skal sørge for glatførebekæmpelse på de fortove, hvor kommunen ejer den tilgrænsende ejendom, eller der ikke er en anden grundejer, der har forpligtigelsen.

På private fællesveje og stier er det besluttet, at ejerne af de tilgrænsende ejendomme har pligt til at snerydde og glatførebekæmpe fortov og sti ud for ejendommen.

På de private veje og stier, hvor der ikke er en tilgrænsende ejendom med forpligtigelse til glatførebekæmpelse, er ansvaret hos ejeren af vejen/stien.

Der er fx veje og stier på grundejerforeninger og boligselskabers matrikler. Disse opfattes ofte som offentlige, men det er grundejerforeningen eller boligselskabet, der har pligten til glatførebekæmpelsen.

#### Status på vintersæson 2018/2019

De gange, der i denne vintersæson 2018/2019 er kommet henvendelser vedrørende manglende glatførebekæmpelse af vintervejklasse III veje (bolig- og villaveje), er det oftest fordi, at vejret har drillet. Idet der er faldet tøsne, og så er der efterfølgende kommet frostvejr. Dette giver et tykt lag is, som desværre også er svært at få bugt med uden at anvende meget store mængder salt. Meget salt er vurderet u hensigtsmæssigt af hensyn til miljøet.

Perioderne med islag på vintervejklasse III vejene er generelt også af få dages varighed men i de tilfælde, hvor der kommer henvendelse fra Vestforbrænding, fordi skraldebilerne ikke kan tømme dagrenovation, saltes der på de relevante veje.

I et forsøg på at reducere generne for bl.a. skraldebilerne på Vintervejklasse III vejene vil der fremover blive kaldt oftere ud til glatførebekæmpelse på disse veje. Dette vil økonomisk kunne holdes inden for budgettet for vintertjeneste.

Der kommer også henvendelser om grusstier. Disse er som udgangspunkt ikke inkluderet i vintertjenesten, da de naturligt har en overflade der gør, at de normalt ikke bliver glatte, og da saltning løber ned i undergrunden.

### **Økonomiske konsekvenser og finansiering**

Ingen økonomiske konsekvenser

### **Bilag**

2 bilag

### **Beslutningen træffes af**

Teknik- og Miljøudvalget

### **Indstilling**

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Orientering om vintertjenesten i Ballerup Kommune tages til efterretning.

### **Beslutning**

Taget til efterretning

### **Bilag**

Vinter- og renholdelsesregulativ for Ballerup Kommune

Eksempeltegninger der illustrerer grundejeres pligt til vintervedligeholdelse på offentligt areal

# Punkt 10: Ansøgning til helårsbeboelse i sommerhus på Håbets Vej 16 i Ballerup

01.02.00-P19-35-18

## Indhold

### Sammendrag

Ejeren af sommerhuset på Håbets Vej 16 i Ballerup har ansøgt om landzonetilladelse til at anvende sommerhuset til helårsbeboelse.

Center for By, Erhverv og Miljø anbefaler, at der gives tilladelse.

### Baggrund

Ejendommen på Håbets Vej 16 i Ballerup ligger i landzone og er bebygget med et sommerhus. I henhold til planlovens § 35, stk. 1, må der ikke uden kommunalbestyrelsens tilladelse ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse.

Ejendommen ligger i kommuneplanens rammeområde 2.F4, der bl.a. bestemmer, at "Der kan fastsættes bestemmelser om opretholdelse af eksisterende lovlige bebyggelse til offentlige formål samt bolig-, erhvervs- og fritidsformål, herunder sommerhuse. Eventuelle sommerhuse må ikke anvendes til helårsbeboelse". Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra dette.

### Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen oplyser, at han har boet i sommerhuset siden 1999 og siden 2008 haft sin folkeregisteradresse i sommerhuset. Det oprindelige sommerhus på ejendommen blev opført før by- og landzonenloven trådte i kraft den 1. januar 1970. I 1988 blev der givet landzone- og byggetilladelse til nedrivning af det gamle sommerhus og opførelse af det nuværende sommerhus. Ejer oplyser, at sommerhuset er renoveret med nyt tag, energivinduer, efterisolering, varmepumpe og solceller på taget.

Sommerhuse i landzone kan i lighed med sommerhuse i sommerhusområder beboes fra den 1. marts til den 31. oktober. I den øvrige del af året må huset bortset fra kortvarige ferieophold mv. ikke anvendes til overnatning.

Ejer lægger i sin ansøgning vægt på, at hans hus er det eneste på vejen, der ikke er helårsbolig. Håbets Vej 8 er dog et andet sommerhus på vejen, hvor der i 2018 blev givet en personlig landzonetilladelse til at ejeren kunne anvende sommerhuset til helårsbeboelse godt to år før, at han som efterlønsmodtager ville opnå ret til at benytte sommerhuset jf. planlovens § 36 stk. 1 nr. 18.

Administrationen vurderer, at det ud fra et rent planmæssigt synspunkt ikke vil være i strid med landzonebestemmelserne at give tilladelse til det ansøgte. Desuden vurderes det, at ejeren har en berettiget forventning om, at han kan opretholde helårsbeboelsen, i og med at Ballerup Kommune ikke hidtil har håndhævet planlovens § 35.

## Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

## Bilag

1 bilag

## Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

## Indstilling

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Der gives en personlig tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1 til anvendelse af sommerhuset på Håbets Vej 16 i Ballerup som helårsbeboelse.

## Beslutning

Indstillingen godkendt

## Bilag

Kortbilag over Håbets Vej 16 i Ballerup

# Punkt 11: Ansøgning om opførelse af lagerhal på Baltorpevej 204 i Ballerup

01.02.00-P19-16-19

## Indhold

### Sammendrag

Ejeren af ejendommen Baltorpevej 204 i Ballerup har ansøgt om landzonetilladelse til, at opføre en lagerhal på 282 m<sup>2</sup>. Center for By, Erhverv og Miljø anbefaler, at der gives en landzonetilladelse.

### Baggrund

Ejendommen Baltorpevej 204 ligger i landzone. I henhold til planlovens § 35, stk. 1 må der ikke uden kommunalbestyrelsens tilladelse opføres ny bebyggelse. Hovedformålet med planlovens landzonebestemmelser er at hindre byspredning og friholde det åbne land for spredt bebyggelse, som ikke er nødvendig for driften af landbrug, skovbrug mv. Yderligere er ejendommen omfattet af kommuneplanens rammebestemmelse, 4.F1 - Landskabsområde ved Pederstrup.

### Sagsfremstilling

Ejendommen er bebygget med et enfamiliehus, hvortil der netop er givet byggetilladelse til indretning af tagetagen, således at det samlede areal bliver 500 m<sup>2</sup>. Derudover er der en garage på 50 m<sup>2</sup>, som anvendes til opbevaring af materialer.

Ejeren har gennem en årrække benyttet grunden til oplagring af byggematerialer. Byggematerialerne bruges af ejers entreprenørvirksomhed, der ikke har adresse på ejendommen. Nu ønsker ejer at opføre en lagerhal på 282 m<sup>2</sup> med en totalhøjde på 8 m.

Der er i planlovens bestemmelser ikke eksakte regler for, hvornår kommunalbestyrelsen kan eller skal give landzonetilladelse. Kommunalbestyrelsen skal foretage en konkret vurdering, om der kan gives landzonetilladelse i det enkelte tilfælde. Vurderingen beror på en række overordnede hensyn, herunder hensyn til jordbrugsinteresser, natur- og landskabelige hensyn, de stedlige forhold, vækst og udvikling mv. Ligeledes skal Ballerup Kommunes administration af landzonebestemmelserne understøtte kommunens sammenhængende fysiske planlægning.

Ud fra en samlet vurdering af ovennævnte hensyn mener administrationen, at der kan gives landzonetilladelse til det ansøgte projekt. Dette er baseret på de stedlige forhold, hvor der findes erhverv vest for ejendommen i form af Poppelsøen (put and take) og planteskolen Grønne Hjem samt øst for i form af et større erhvervsområde. Ligeledes er det administrationens vurdering, at der ikke forekommer landskabelige værdier i det konkrete område. Ydermere er ejendommen placeret tæt på Baltorpevej, hvilket giver gode til- og frakørselsforhold. Til sidst skal det nævnes, at området er relativt trafikeret, her tænkes på put and take søen og planteskolen.

Ansøger er åben for at imødekomme vilkår fra Kommunalbestyrelsen, såsom farvevalg og bibeholdelse af skærmende lætræer på grunden.

## Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

## Bilag

1 bilag

## Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

## Indstilling

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Der gives landzonetilladelse til opførelse af lagerhal på ejendommen Baltorpevej 204 i Ballerup efter § 35, stk. 1 i lov om planlægning.

## Beslutning

Indstillingen godkendt

Stine Rahbek Pedersen (Ø) stemte imod beslutningen med denne bemærkning "Da lagerhallen ikke er relevant for skovbrug eller landbrug, hører den ikke til i landzoneområdet, derfor er Enhedslisten imod byggeriet."

# **Bilag**

Kortbilag over Baltorpvej 204 i Ballerup

# Punkt 12: Ansøgning om dispensation til helårsbeboelse i sommerhus på Jungtoften 2 i Ballerup

01.02.00-P19-128-16

## Tidligere behandling

Teknik- og Miljøudvalget den 4. december 2007 Punkt 18

## Indhold

### Sammendrag

Ejendommen Jungtoften 2 i Ballerup, der ligger i et sommerhusområde, er ejet af mor og søn og har siden 2006 været beboet af moderen. Sagen har tidligere været behandlet, men der har ikke været truffet en egentlig afgørelse i sagen. Center for By, Erhverv og Miljø anbefaler, at der gives en personlig dispensation til helårsbeboelse for den nuværende beboer.

### Baggrund

Ejendommen Jungtoften 2 ligger i et sommerhusområde og er bebygget med et sommerhus.

I henhold til planlovens § 40 må huset bortset fra kortvarige ferieophold mv. ikke anvendes til overnatning i perioden fra den 1. november til udgangen af februar. Af stk. 2 fremgår, at Kommunalbestyrelsen i særlige tilfælde kan dispensere fra forbuddet i stk. 1. Dispensationen bortfalder ved ejerskifte, og når boligen ikke længere anvendes til helårsbolig.

Ejendommen ligger i kommuneplanområde 8.F6, der bl.a. bestemmer at "områdets anvendelse fastlægges til fritidsformål: sommerhusområde."

### Sagsfremstilling

Moderen har siden erhvervelsen i 2006 anvendt huset som helårsbeboelse og haft folkeregisteradresse i sommerhuset. Hun har oplyst, at hun og hendes søn købte ejendommen i den tro, at der var tale om en helårsgrund.

Moderen står ikke på skødet, men på alle pantebreve og betragtes derfor som ejer, og dermed tilhørende den personkreds, der kan opnå dispensation til at anvende sommerhuset til helårsbeboelse.

I forbindelse med Ballerup Kommunes årlige tilsynspligt jf. planlovens § 51 a blev der i 2007 givet påbud om fraflyttelse inden den 1. oktober samme år. Påbuddet blev ikke overholdt, men sagen blev ikke fulgt op af kommunen.

Administrationen vurderer, at beboeren har en berettiget forventning om at kunne opretholde helårsbeboelsen, idet Ballerup Kommune ikke har fulgt op på det udstedte påbud i 2007.

## Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

## Bilag

1 bilag

## Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

## Indstilling

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Der efter planlovens § 40, stk. 2 gives en personlig dispensation til sommerhusets beboer (Yvonne Bonnevie) til anvende sommerhuset på Jungtoften 2 i Ballerup som helårsbolig.

## Beslutning

Undersøges

## Bilag

Kortbilag over Jungtoften 2 i Ballerup

## Punkt 13: It-sikkerhed

85.10.00-P20-1-17

### Tidligere behandling

Digitaliserings- og Teknologiudvalget den 26. februar 2019 Punkt 4 og 5

### Indhold

#### Sammendrag

Der gives status for it-sikkerhedsbrud og indgåelse af databehandleraftaler i Ballerup Kommune, samt information om retningslinjer for kommunalpolitikernes håndtering af persondata.

#### Baggrund

Efter Persondataforordningen er trådt i kraft i maj 2018 orienteres der løbende til Digitaliserings- og Teknologiudvalget vedrørende it-sikkerhed. Digitaliserings- og Teknologiudvalget har på møde den 26. februar 2019 ønsket at status om it-sikkerhed og retningslinjer for kommunalpolitikernes håndtering af persondata fremlægges på alle stående udvalg.

#### Sagsfremstilling

Der gives en status på mødet for de sikkerhedsbrud, der har fundet sted i Ballerup Kommune siden ikrafttrædelse af Persondataforordningen i maj 2018. Der informeres ligeledes om hvilke tiltag, der gøres for at sikre, at der arbejdes med datasikkerhed og ikke sker it-sikkerhedsbrud fremadrettet.

På mødet informeres ligeledes om Ballerup Kommunes indgåelse af databehandleraftaler. Ballerup Kommune har udtalt sig om dette til Version2, se link eller vedlagte print af artikel: [https://www.version2.dk/artikel/leverandoerer-presser-kommuner-at-indgaa-databehandleraftaler-truer-med-at-opsige-samarbejde?utm\\_source=nyhedsbrev&utm\\_medium=email&utm\\_campaign=v2\\_daglig](https://www.version2.dk/artikel/leverandoerer-presser-kommuner-at-indgaa-databehandleraftaler-truer-med-at-opsige-samarbejde?utm_source=nyhedsbrev&utm_medium=email&utm_campaign=v2_daglig)

Der er i forbindelse med ikrafttrædelse af Persondataforordningen udleveret retningslinjer for kommunalpolitikeres håndtering af persondata ved møde i Kommunalbestyrelsen den 28. maj 2018. Disse retningslinjer suppleres nu med vejledning til indberetning af evt. sikkerhedsbrud og udleveres på mødet.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde deltager sekretariatschef Jens Kjellerup fra Digitaliseringssekretariatet under behandlingen af sagen.

### Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

### Bilag

1 bilag

### Beslutningen træffes af

Teknik- og Miljøudvalget

### Indstilling

Digitaliseringssekretariatet indstiller, at

1. Status om it-sikkerhed tages til efterretning.

### Beslutning

Taget til efterretning

### Bilag

Leverandører presser kommuner til at indgå databehandleraftaler - truer med at opsige samarbejde

# Punkt 14: Ny affaldssorteringsordning - anlægsbevilling

07.18.00-G01-1-19

## Tidligere behandling

Teknik- og Miljøudvalget den 2. april 2019 Punkt 16

## Indhold

### Sammendrag

Det er besluttet, at fortsætte implementeringen af affaldssortering indtil alle borgere og kommunale institutioner har affaldssortering. Affaldssorteringen har vist sig dyrere end tidligere antaget på både drift og anlæg, og det forventes, at hele det brugerfinansierede renovationsområdes opsparing vil blive brugt på at færdiggøre projektet med sortering hos etageboligerne og gennemføre sortering på de kommunale institutioner.

Finansieringen af nyt materiel og implementeringen af hele Ballerup Kommunes affaldssortering afholdes af renovationens opsparede midler. Der søges derfor om frigivelse af midlerne for at færdiggøre sorteringsordningen. Der søges om frigivelse af i alt 25,1 mio. kr. fordelt med 3,5 mio. kr. i 2019, 16,5 mio. kr. i 2020 og 5,3 mio. kr. i 2021, hvor de sidste etageboliger og alle kommunale institutioner forventes færdige.

### Baggrund

Det blev på møde i Kommunalbestyrelsen den 21. december 2015 besluttet, at alle borgere og kommunale institutioner skal affaldssortere. Der blev søgt om 21,8 mio. kr. i anlægsmidler den 28. november 2016. Det har vist sig, at affaldssortering, primært for de nedgravede beholdere, er væsentligt dyrere end først antaget både i drift og anlæg. Vestforbrænding har foretaget ny økonomisk vurdering for færdiggørelse af projektet, hvilket fører til ny anlægsbevilling. Derudover er der ikke tidligere søgt bevilling til indkøb af materiel til affaldssortering i de kommunale institutioner, og der søges i denne anlægsbevilling, midler til at færdiggøre hele affaldssorteringsprojektet inkl. på de kommunale institutioner.

### Sagsfremstilling

Alle villaer begyndte af affaldssortere den 1. april 2017. I løbet af 2018 er de fleste af rækkehusene kommet med. I 2019 er dialogen med etageboliger og skolerne startet op forud for deres sortering. Hele projektet forventes færdigt med udgangen af 2021. Alle borgere skal sortere i glas, metal, papir, plast, mad og restaffald. Villaer har fået udleveret 3x2-kammer beholdere til sortering. Rækkehuse får valget mellem 2-kammer beholdere, fælles affaldsøer, kuber eller nedgravede systemer eller en kombination af løsningerne. Etageboligerne får mulighed for at vælge mellem større beholdere på hjul, kuber og/eller nedgravede systemer.

Princippet er, at villaer, rækkehuse og etageboliger får stillet materiel til rådighed. Ballerup Kommune står for drift og vedligehold af beholderne. Villaerne har fået udleveret beholdere, og tilsvarende gør sig gældende for rækkehuse og etageboliger. Vælges derimod kuber eller nedgravede systemer, udleveres materiel over jord af Ballerup Kommune, hvorimod anlægsarbejde, affaldsskure, fliser og lignende finansierer beboere/grundejerforeninger selv.

Det har vist sig, at en række antagelser er ændret siden projektets start. De nedgravede affaldsløsninger er meget populære. Der skal bruges flere end Vestforbrænding først antog, og driften af de nedgravede er dyrere. Samlet set er projektet derfor væsentligt dyrere end først antaget.

Der er tidligere ansøgt om bevilling på 21,5 mio. kr. Der ansøges nu om yderligere 25,1 mio. kr. til at færdiggøre projektet og til implementering af sortering på de kommunale institutioner, som der ikke tidligere er søgt bevilling for.

Hvis anlægsbevillingen imødekommes, vil de resterende midler på det brugerfinansierede renovationsområde bliver brugt op. Beløbets størrelse er adstedkommet på baggrund af Vestforbrændings antagelser af, hvor mange boligselskaber der vælger den dyre nedgravede affaldsløsning. Det endelige resultat kan derfor have store udsving. Et evt. underskud vil over de kommende år blive dækket af mindre gebyrstigninger på det brugerfinansierede renovationsområde eller ved ændringer i serviceniveauet.

### Konsekvenser for den fysiske tilgængelighed

Sorteringsvejledningen bliver lagt på Ballerup Kommunes hjemmeside således, at blinde og svagtseende får mulighed for øget brugervenlighed ved højt læsning.

### Økonomiske konsekvenser og finansiering

Det brugerfinansierede renovationsområde har gennem flere år genereret et driftsoverskud med henblik på bl.a. etablering af nye renovationsordninger.

Anlægsinvesteringen finansieres af alle de opsparede midler og eventuelt af kommende gebyrer. Gebyret forventes at stige mellem 0-200 kr. grundet tidligere års lave gebyrer, der havde til formål at nedbringe tidligere års driftsoverskud. Overskrider anlægsbevillingen de opsparede midler, vil der være en stigning på mellem 50-150 kr. på kommende års gebyrer. Derudover vil gebyret stige differentieret alt efter hvilken affaldsløsning, de enkelte boligafdelinger vælger. Det vurderes at være mellem 0-700 kr. årligt pr. bolig.

Der er fokus på at undgå afledt drift på projektdelen angående sortering på kommunale institutioner. De enkelte institutioner har mulighed for at vælge løsninger, så omlægningen af arbejds gange kan eliminere evt. afledt drift.

Forbrug vedrørende renovationsområdet påvirker hverken anlægsrammen eller servicerammen. Anlægsbevillingen vil derfor ikke påvirke anlægsrammen.

## **Anlægsbevilling**

### Bevilling

Ønsket bevilling inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, intern projektering, it mv.	25.100.000 kr.
Tidligere bevilling inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, intern projektering, it mv. A161000 Ny affaldssorteringsordning	21.500.000 kr.
Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter	0 kr.
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	46.600.000 kr.

### Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2019	2020	2021	2022	2023
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år	3,5	16,5	5,3		
Afledte driftsudgifter på ramme under/efter anlægsprojektet					

## **Bilag**

0 bilag

## **Beslutningen træffes af**

Kommunalbestyrelsen

## **Indstilling**

Center for By, Erhverv og Miljø indstiller, at

1. Der gives en anlægsbevilling på i alt på 25,1 mio. kr. til projekt A161000 Ny affaldssorteringsordning, fordelt på 3,5 mio. kr. i 2019, og 16,5 mio. kr. i 2020 og 5,3 mio. kr. i 2021.

## **Beslutning**

Indstilles til godkendelse

## **Punkt 15: Lukket: LUKKET Meddelelser**

00.01.10-P35-14-18

**Punkt 16: Lukket: LUKKET Forslag til opgavebortfald og  
servicereduktioner som bidrag til omprioriteringspuljen til budget 2020**

00.15.25-P05-3-19

## **Punkt 17: Lukket: LUKKET Private studieboliger på Telegrafvej i Ballerup**

01.00.00-G14-1-19