

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 24-02-2025

Mødedato Mandag d. 24. februar 2025 kl. 17:30

Mødested Kommunalbestyrelsens mødesal på Ballerup Rådhus

Mødedeltagere Jesper Würtzen (A) (borgmester), Johan Müller (A) (1. viceborgmester), Allan Kristensen (C) (2. viceborgmester), Hella Hardø Tiedemann (A) (Afbud), Lolan Marianne Ottesen (A), Simon Knudstrup (F), Sandra Marsenic (A) (Afbud), Laila Busted (A) (Afbud), Martin Høyer Rasmussen (A), Mikael Wandel (V), Maria Lundahl Assov (A), Karsten Kriegel (C), Michael Jensen (O), Stine Rahbek Pedersen (Ø) (Afbud), Louise Mathiasen (Ø), Charlotte Holtermann (A), Anja Holtze (A), Kate Svarrer (Løsgænger), Musa Kekec (A) (Afbud), Erling Andersen (A), Taner Genc (F) (Afbud), Jørn Nielsen (F), Per Mortensen (A), Lars Green Bach (B), Peter Als (A), Özcan Kizilkaya (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V) (Afbud), Sussie Wandel (V), Morten Andersson (A), André Amingsø (D), Miasser Hawwa (Ø), Elisabeth Gadegaard Wolstrup (kommunaldirektør), Jannik Karoli Plum Nielsen (direktør), Marie Louise Refsgaard (direktør)

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Orientering: Status på udviklingen af Kildedal.....	4
Orientering: Børnehus Kildedal - tidsplan og økonomi.....	7
Orientering: Reglerne om inhabilitet for medlemmer af Kommunalbestyrelsen.....	9
Orientering: Reglerne om stedfortræderindkaldelse og vederlag ved fravær.....	11
Kommunalbestyrelsesmedlem Musa Kecec (A) - forlængelse af fravær fra Kommunalbestyrelsen...	13
Kommunalbestyrelsesmedlem Sandra Marsenic (A) - fravær fra Kommunalbestyrelsen og øvrige k	15
Økonomisk bemyndigelse efter lov om kommunernes styrelse § 32.....	17
Etablering af solcelleselskab.....	19
Forslag til Lokalplan 206 om hegn.....	23
Grøn Trepert - Udpegning af politisk repræsentation i Lokale treparter.....	27
Etablering af ny privatinstitution i distrikt Måløvhøj.....	30
Oprettelse af ny pulje til små og mellemstore idrætsbegivenheder.....	32
Præsentation af de samlede faglige tilsyn 2024.....	35
Initiativret - Henvendelse til Børne- og Undervisningsministeren med henblik på fastholdelse af 10	38
Klimatiltag 2025 - anlægsbevilling.....	40
Borgermillion 2025 - anlægsbevilling.....	43
Igangsættelse af Helhedsplan for Lautrup - anlægsbevilling.....	46
Signalanlæg og styrebokse - anlægsbevilling.....	49
Godkendelse af referat (underskriftside).....	51
Lukket: TILLÆGSDAGSORDEN LUKKET Meddelelser.....	52
Lukket: TILLÆGSDAGSORDEN LUKKET Køb/salg af ejendomme (82.01.00-Ø54-1-25) - anlæg	53

Punkt 1: Meddelelser

00.01.10-P35-8-24

Beslutning

Ingen meddelelser

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 2: Orientering: Status på udviklingen af Kildedal

01.00.05-P20-6-24

Indhold

Sammendrag

Administrationen orienterer om status på byudviklingsprojektet i Kildedal. Samlet set vurderer administrationen at projektet, herunder byggestart af første byggefelt bliver forsinket til 2027. Årsagerne er flere. Dels er de konkrete projekter forsinkede i at blive detaljerede, således at miljøkonsekvensvurderinger kan foretages. Dels betyder dele af anlæggene og byggeriet i Kildedal, at bilag IV-arter skal indsamles og flyttes. Det kan kun ske i kort tidsvindue, og efter miljøkonsekvensvurderinger er færdige og tilladelser er givet. Det kan ikke nås inden sommeren 2025, hvorfor tidsplan må skubbes pga. behovet for flytning af bilag IV-arter. Det indstilles, at orienteringen tages til efterretning.

Baggrund

Kildedal bliver en ny, moderne og blandet by med ca. 5000 arbejdspladser, 2000 boliger, butikker, børneinstitutioner, bevægelseshus og sandsynligvis en skole. Byudviklingen i Kildedal sker med særlig fokus på byliv og aktivitet, bynatur i høj kvalitet og med ambitiøse naturindsatser i og omkring Kildedal i sammenhæng med Egedal Kommunes planer om at udvikle deres områder. Målet er at skabe en sammenhængende by på tværs af kommunegrænser til glæde og gavn for fremtidige beboere, erhvervsdrivende og besøgende.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 17. juni kommuneplantillæg, rammelokalplan og den første byggeretsgivende lokalplan samt spildevandsplantillæg, der er muliggør Kildedal PS's salg af de første byggeretter og en konkret igangsætning af projektudviklingen omkring regnvandsafledningen ved forsyningsselskabet Novafos.

Byen forventes udviklet over en årrække på 10-15 år, og i forbindelse med vedtagelsen af den første lokalplan var forventningen, at byggeri kunne igangsættes i 2025, og den første indflytning kunne ske 2026/2027 efter gennemførelse af en miljøkonsekvensvurdering af de konkrete projekter.

Sagsfremstilling

Tidsplan og miljøvurdering af konkrete projekter

Der har været arbejdet hen imod en igangsættelse af de første byggeprojekter bestående af Novafos' regnvandsbassiner og det første byggeri på byggefelt 9 i 2025. Når et bygge- eller anlægsprojekt er beliggende i et område med en vis natur- eller miljømæssig sårbarhed, og/eller projektet i sig selv eller sammen med tilstødende projekter har en vis størrelse, er der pligt til, at projektet skal miljøvurderes, inden der kan gives tilladelse til at gennemføre projektet. En miljøvurdering af et konkret projekt kaldtes tidligere for VVM. I Kildedal har administrationen vurderet, at en screening for miljøvurdering af de kommende bygge- og anlægsprojekter, også kaldet en VVM screening, med stor sandsynlighed vil resultere i, at der er miljøvurderingspligt. Det skyldes dels tilstedeværelsen af bilag IV-arter i området samt beskyttelsen af vandkvaliteten i de vandløb, der skal modtage overfladevandet fra området og dels de kumulative effekter af den samlede byudvikling. Det er derfor intentionen, at der i dialog med bygherrer på de først-kommende bygge- og anlægsprojekter indgås aftale om frivillig miljøvurdering.

Miljøvurderingen af et konkret projekt udmøntes i en miljøkonsekvensrapport, der skal udarbejdes af bygherren. Rapporten redegør for den sandsynlige påvirkning af miljøet og for hvilke afværgeforanstaltninger, der eventuelt er behov for, samt hvordan disse skal overvåges efterfølgende, således at det sikres, at der ikke sker en væsentlig negativ påvirkning af miljøet i såvel anlægs- som driftsfasen. Denne proces har vist sig at tage længere tid for bygherre end forventet, da detaljeringen af byggeprojektet på byggefelt 9 har afventet den endelige vedtagelse af planpakken, og da miljøvurderingsprocessen for de projekter, som der er lavet planlægning for, vurderes at tage længere tid end først antaget. Derudover betyder dele af anlæggene og byggeriet i Kildedal, at bilag IV-arter skal indsamles og flyttes. Det kan kun ske i kort tidsvindue, og efter miljøkonsekvensvurderinger er færdige og tilladelser er givet. Dette har også medvirket til at forskyde tidsplanen for opstart.

Nedenfor gives en status på miljøvurderingen af de konkrete projekter, som muliggør at de enkelte bygherrer kan igangsætte deres projekter.

Miljøkonsekvensrapport med tilhørende udkast til tilladelse efter Miljøvurderingslovens § 25 for omlægningen af gastransmissionsledningen, som ligger op ad den vestlige del af Kildedal By er under udarbejdelse. Det samme gælder underføringen under S-banen. Underføringen skal sikre de bløde trafikanter adgang på tværs af S-banen, så byen bindes sammen. Energinet er bygherre på projektet for omlægning af gastransmissionsledningen. Kildedal P/S er bygherre på projektet for underføringen under S-banen. Det er en forudsætning for udviklingen af de vestlige byggefelter, at

gasledningen flyttes. De to projekter behandles politisk på møde i Klima- og Miljøudvalget i marts 2025 med henblik på udsendelse i offentlig høring og efterfølgende vedtagelse.

Følgende projekter skal derudover også miljøvurderes i en parallel proces:

- Regnvandsbassiner inkl. ledning under jernbanen (Bygherre: Novafos)
- Byggeri på byggefelt 9 (Bygherre: privat udvikler)
- Børnehuset på byggefelt 9 (Bygherre: Ballerup Kommune)
- Kildedal Bypark syd for jernbanen (Bygherre: Kildedal P/S)
- Adgangsvej til byggefelt 9 og 10 (Bygherre: Kildedal P/S)

Afgrænsning af miljørapporternes indhold for disse projekter forventes klar i maj 2025, og det forventes at der kan ske endelig politisk behandling af §25 tilladelserne kan ske i vinteren 2026. Igangsætningen af ovenstående projekter i marken forventes i 2027.

Lokalplan for børnehuset:

For at sikre, at daginstitutionen for byggefelt 9 kan indgå i ovenstående parallelle miljøvurderingsproces, er det nødvendigt forud herfor at have udarbejdet et lokalplantillæg. Administrationen arbejder på et lokalplanudkast, som muliggør etableringen af det skitseprojekt, som vandt udbudsprocessen. Administrationen forventer at forelægge politikerne udkast til lokalplantillæg nr. 207.1 for Daginstitution i Kildedal By med tilhørende miljøvurdering af planen i marts 2025 med henblik på efterfølgende udsendelse i offentlig høring.

Administrationen forelægger Børne- og Skoleudvalget en orientingssag om tidsplanen og økonomien for udviklingen af børnehuset på møde den 28. januar 2025.

Regnvandsbassin A1 i Egedal Kommune :

For at muliggøre afledningen af regnvand fra Kildedal By skal der etableres et regnvandsbassin i Egedal Kommune. Dette bassin har tillige til hensigt at klimatilpasse et stort opland i Egedal Kommune, samt muliggøre afledning af regnvand fra Egedal Kommunes byudviklingsområder hhv. Kildedal Bakke og Kildedal NORD. Egedal Kommune vurderer, at regnvandsbassinet har en størrelse som bevirker, at der skal udarbejdes en lokalplan for anlægget. Denne proces er igangsat i Egedal Kommune, og der forventes vedtaget lokalplan for bassinet efter sommerferien 2025.

Køb af arealer nord mod Højeng:

Politikerne har på Kommunalbestyrelsens møde den 16. december 2024 bemyndiget borgmesteren til at forhandle og indgå endelig købsaftale for fire private ejendomme nord for Kildedal By mod Højeng. Tre af ejendommene er beliggende i Egedal Kommune.

Ejendommene benyttes alle delvist til landbrugsdrift mens dele af arealerne er udpeget som beskyttet natur efter Naturbeskyttelseslovens § 3.

Ved at indgå en aftale om køb af ejendommene vil Ballerup Kommune kunne sikre etablering af regnvandshåndteringsbassin U23 fra Kildedal By og kunne realisere en naturstiforbindelse fra Kildedal By til Måløv Naturpark og dermed sikre offentlig adgang til naturen og skabe sammenhæng med naturkvalitetsprogrammets initiativer.

Derudover er der behov for etablering af erstatningshabitat for rasteområder for bilag IV-arten spidssnudet frø for at kunne realisere anlæg og byggeri på Byggefelt 3 (øst for Knardrupvej og nord for Måløv Byvej) samt for regnvandsbassin U24 nord for Byggefelt 1 og 2. Disse habitater vil kunne etableres på ejendommen beliggende i Ballerup Kommune i sammenhæng med det regnvandsbassin, som Novafos skal etablere.

Administrationen vender tilbage i foråret 2025 med en nærmere beskrivelse af anlæggene og et oplæg til hvilke naturinitiativer der med fordel kan etableres, når initiativerne er kvalificerede.

Bent Bekker Holding A/S - klagesag:

Bent Bekker Holding A/S har påklaget Kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af Kommuneplantillæg 16, Lokalplan 201 samt den tilhørende miljøvurdering. Klagerne omhandler planernes og miljøvurderingens angivelse af udpegninger af § 3 beskyttet natur, Grønt Danmarkskort, markfirben samt vejadgange. De tre klager er videresendt til Planklagenævnet sammen med kommunens bemærkninger. Klagerne har ikke opsættende virkning. Planklagenævnet har oplyst, at nævnet forventer at færdigbehandle sagerne inden udgangen af juli 2025. Status er, at sagen afventer sagsbehandling hos Planklagenævnet.

Bent Bekker Holding A/S - politianmeldelse:

Den 29. maj 2024 kunne Ballerup Kommune konstatere, at et beskyttet naturområde blev ryddet med bulldozere. Der blev udstedt en mundtlig standsningsmeddelelse på stedet den 29. maj 2024, som senere blev fulgt op af et skriftligt. Der var på det tidspunkt stadig ca. 1/3 beskyttet areal tilbage. Trods standsningsmeddelelse fortsatte bulldozere med rydningen den 30. maj 2024, og ved besigtigelse kunne administrationen konstatere, at resten af det beskyttede areal var ryddet. Forholdet er en ulovlig tilstandsændring (naturbeskyttelseslovens §3). Området er samtidigt levested for den beskyttede bilag IV-art markfirben. Ballerup Kommune har givet påbud om at § 3 området reetableres, og sagen behandles fortsat hos politiet.

Yderligere deltagelse

På Klima- og Miljøudvalgets møde deltager Annemarie Arnvig Jørgensen ved gennemgang af punktet.

Klima- og Miljøudvalget vil blive præsenteret for en ny status om Kildedal efter sommeren 2025.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

1 bilag, heraf 1 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. Orienteringen om udviklingen i Kildedal tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning

Sagens forløb

28/01/2025 Klima- og Miljøudvalget

Taget til efterretning med den bemærkning, at Klima- og Miljøudvalget ønsker et temamøde for Kommunalbestyrelsen med orientering om status for Kildedal.

18/02/2025 Økonomiudvalget

Taget til efterretning

Bilag

ANBEFALES - Bilag 1 - Powerpoint - Oversigt byggefelter og projekter

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted (A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner Genc (F)

Punkt 3: Orientering: Børnehus Kildedal - tidsplan og økonomi

82.06.03-P20-2-22

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 18. december 2023 Punkt 13

Indhold

Sammendrag

Projektet for byggeri af et nyt dagtilbud i Kildedal befinder sig midt i projekteringsfasen. Der gives en status på projektet i form af en orientering om tidsplan og forventet økonomi.

Baggrund

Det fremgår af aftale om budget 2024, at der skal etableres nye dagtilbud i Kildedal, og at det skal ske i takt med, at byen etableres. Det første børnehus af to påtænkes således etableret i årene 2026-27. Det andet børnehus i årene derefter.

Ved årsskiftet 2023-24 forelå resultatet af det gennemførte totalrådgiverudbud inklusiv skitseforslag.

Sagsfremstilling

Opførelsen af et nyt dagtilbud i Kildedal indgår som en central komponent i byudviklingsprojektet. Projektet er det første af i alt to planlagte dagtilbud i den nye bydel. Dagtilbuddet skal ligge i byggefelt 9 i Kildedal, som er det sydligste af byggefeltene. Der henvises til bilag.

Planlægningen af det nye børnehus i Kildedal indgår som en del af planlægningen for hele Kildedal By. Aktuelt koncentrerer planlægningen sig især om byggefelt 9, der ligger sydvest for Kildedal Station. Det er netop her, børnehuset skal ligge. Tidsplanen for børnehuset skal koordineres med - og følge tidsplanen for Kildedal By.

Den overordnede tidsplan for Kildedal By er revideret for nylig. Der bliver tale om at udsætte byggestarten i byggefelt 9 med op til to år. Dermed vil børnehusprojektet skulle sættes på pause i en tilsvarende periode. Det vil sige, at byggestart forventes at blive i 2027 eller 2028.

Administrationen har forelagt Klima- og Miljøudvalget en orienteringssag om status på udviklingen af Kildedal på møde den 7. januar 2025.

I forhold til planlægningen af det nye børnehus, er denne nu så fremskreden, at udgifterne har kunnet genberegnes.

I investeringsoversigten for 2021-25 - budget 2022 blev der afsat et rådighedsbeløb for projektet benævnt "Kildedal, offentlige institutioner" på i alt 84 mio. kr. På nuværende tidspunkt er vurderingen, at der vil være behov for at få tilført yderligere ca. 11 mio. kr. til projektet.

Det skyldes dels, at den økonomiske ramme er blev reduceret med 5,6 mio. kr. i forbindelse med afregningen af tilbageskødningen af byggegrunden, og dels en række særlige omstændigheder ved projektet og de vilkår, det realiseres under, hvoraf kan nævnes:

- Fordyrelse på grund af inflation. De bevillingsmæssige rammer indekseres ikke som fast standard. Der må ikke desto mindre forventes et indekseringsbehov i størrelsesordenen af ca. 1 mio. kr. årligt.
- Der er sket visse projektændringer som følge af krav fra Kildedal P/S begrundet i det vedtagne kvalitetsprogram om nedgravet affaldssortering, tilvalg af CTS-anlæg, hævet gulvkote ifm. terrænregulering m.m.
- Projektforløbet har kørt parallelt med, at forholdene i Kildedal er blevet afklaret. Dette gælder for byggemodning og myndighedsforhold. Det har indebåret mere tidsforbrug og dermed øget honorarkrav fra rådgiverne.
- Projektændringerne betyder, at der bliver øgede entreprisedgifter, og dette indebærer, at rådgiverne har krav på et ekstra honorar.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Den oprindelige økonomiske ramme for projektet er 84 mio. kr. Heraf er 5,6 mio. kr. forbrugt i forbindelse med tilbageskødningen af byggegrunden. Rammen er dermed reduceret til 78,4 mio. kr.

Ud over dette beløb forventes der et yderligere finansieringsbehov i størrelsesordenen 5 mio. kr. Projektets samlede anlægsudgift vurderes at være ca. 89 mio. kr. I det omfang projektet bliver udsat mere end to år, skal der forventeligt tillægges yderligere ca. 1 mio. kr. pr. år.

Projektets budget og finansiering herunder behovet for tillægsbevilling eller lignende revideres, når projektet genoptages.

Bilag

1 bilag, heraf 0 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Ejendomme indstiller, at

1. Status på Børnehus Kildedal i forhold til tidsplan og økonomi tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning

Sagens forløb

28/01/2025 Børne- og Skoleudvalget

Taget til efterretning med følgende bemærkning:

Børne- og Skoleudvalget ønsker, at finansiering af børnehuset indgår i arbejdet med budget 2026.

18/02/2025 Økonomiudvalget

Taget til efterretning

Bilag

Kortbilag Kildedal Nyt dagtilbud 1

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted (A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner Genc (F)

Punkt 4: Orientering: Reglerne om inhabilitet for medlemmer af Kommunalbestyrelsen

00.07.00-P00-1-25

Indhold

Sammendrag

Administrationen har udarbejdet et notat samt et tilhørende bilag med en eksempelsamling om inhabilitet. Notatet giver overblik over de enkelte inhabilitetsgrunde samt overblik over den kommunale styrelseslovs procesregler for, når medlemmer af Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget og de stående udvalg er inhabile.

Baggrund

Økonomiudvalget bad den 22. oktober 2024 administrationen om at udarbejde et notat om inhabilitet for kommunalbestyrelsesmedlemmer. Administrationen har udarbejdet vedlagte notat med tilhørende bilag.

Sagsfremstilling

At være inhabil betyder, at man som kommunalbestyrelsesmedlem/udvalgsmedlem ikke må deltage i behandlingen af en konkret sag, fordi man har en særlig interesse i sagens indhold, fx hvis den konkrete sag har betydning for eller indflydelse på en selv, ens familie, ens egen arbejdsplads eller virksomhed. Selvom reglerne om inhabilitet kan virke enkle, opstår der alligevel jævnligt tvivl om, hvorvidt et medlem i forhold til en konkret sag bør anses som inhabil eller ej. Notatet og eksempelsamlingen skal hjælpe både kommunalbestyrelsesmedlemmerne og administrationen i vurderingen af, hvordan udfaldet af et konkret spørgsmål om inhabilitet bør være.

Et medlem skal selv underrette Kommunalbestyrelsen/udvalget snarest muligt, hvis der foreligger forhold, der kan give anledning til tvivl om medlemmets habilitet. Ved tvivl kan man som medlem bede om at få administrationens vurdering af, om administrationen mener, at man er inhabil i den foreliggende sag.

Det er Kommunalbestyrelsen/udvalget, der herefter træffer afgørelse om et medlems inhabilitet. Hvis Kommunalbestyrelsen/udvalget beslutter, at et medlem er inhabil i forhold til en konkret sag, må vedkommende ikke deltage i behandlingen af denne sag. Som kommunalbestyrelsesmedlem/udvalgsmedlem kan man ikke selv træffe beslutning om inhabilitet.

De forskellige beskrivelser af inhabilitet i notatet er ledsaget af en række eksempler i eksempelsamlingen. Der vil altid være tale om en konkret vurdering fra sag til sag, hvor *tilsyneladende* lignende sager kan falde ud med forskellige resultater grundet forskellige faktiske forhold. Eksemplerne kan dog bruges som rettesnor.

Reglerne om inhabilitet og vedlagte notat samt eksempelsamling herom vil indgå i introduktionsforløbet for en ny kommunalbestyrelse i begyndelsen af 2026.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

2 bilag, heraf 1 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Politik og Organisation indstiller, at

1. Orienteringen om reglerne om inhabilitet for medlemmer af Kommunalbestyrelsen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning

Sagens forløb

18/02/2025 Økonomiudvalget

Taget til efterretning

Bilag

ANBEFALES Notat om inhabilitet

Bilag 1 - Eksempelsamling vedrørende inhabilitet

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 5: Orientering: Reglerne om stedfortræderindkaldelse og vederlag ved fravær

00.07.00-P00-15-25

Indhold

Sammendrag

Administrationen har udarbejdet et notat om reglerne ved stedfortræderindkaldelse og vederlag ved fravær. Notatet forelægges til orientering.

Å

Baggrund

Administrationen finder behov for at tydeliggøre reglerne for stedfortræderindkaldelse, herunder reglerne for vederlag ved fravær både til enkeltstående møder og ved længerevarende fravær. Notatet skal understøtte både kommunalbestyrelsesmedlemmerne og administrationen i vurderingen af retsstillingen ved fravær med henblik på at sikre en fast og ensartet praksis.

Å

Sagsfremstilling

Det er en grundlæggende forudsætning for arbejdet i Kommunalbestyrelsen og øvrige kommunale hverv, at når man har samtykket i at stille op til Kommunalbestyrelsen, har man også pligt til at varetage hvervet, hvis man bliver valgt. Det vil i praksis sige, at man som kommunalbestyrelsesmedlem har pligt til at deltage i de møder, der afholdes i Kommunalbestyrelsen og i de udvalg, man er medlem af. Det gælder også, hvis man står på stedfortræderlisten og man bliver indkaldt som stedfortræder i kortere eller længere tid. Selvom man har pligt til at varetage hvervet som kommunalbestyrelsesmedlem, er det ikke ensbetydende med, at man ikke godt kan have lovligt fravær eller, at man altid skal lade kommunalbestyrelsesarbejdet komme i første række.

Å

Notatet behandler fravær ved enkeltstående møder samt ved længerevarende fravær. For begge dele beskrives reglerne vedrørende fravær, proceduren for indmeldelse af fravær samt regler om vederlag ved fravær og ved stedfortræderindkaldelse. Notatet afsluttes med et afsnit om udtræden af Kommunalbestyrelsen enten ved fritagelse eller mistet valgbarhed.

Å

Administrationen vil fremover lægge en sag til godkendelse hos Kommunalbestyrelsen i alle de tilfælde, hvor et kommunalbestyrelsesmedlem har længerevarende fravær, således også ved fravær på grund af helbred. Den nye praksis vil bevirke en forsinkelse i forhold til beslutning af posterne i udvalg, idet administrationen først formelt kan indkalde stedfortræderen til de relevante udvalgsmøder, når fravær samt stedfortræder er godkendt af Kommunalbestyrelsen, men det vil samtidig sikre en stringent tilgang til regler og procedurer ved fravær, stedfortræderindkaldelse mv. Det bemærkes dog, at administrationen uformelt vil kunne tage kontakt til den pågældende stedfortræder og dermed sikre, at vedkommende er klar til deltagelse i udvalgsmøder, der afvikles kort efter (fx dagen efter) et kommunalbestyrelsesmøde.

Å

Administrationen har undersøgt, om indkaldelse af stedfortræder til enkelte udvalgsmøder kan ske ved formandsbeslutning (styrelseslovens § 31). Dette er dog ikke tilfældet, da § 31 alene kan anvendes ved sager, som ikke tåler opsættelse og som ikke giver anledning til tvivl.

Å

Der vil alternativt kunne indkaldes til ekstraordinære kommunalbestyrelsesmøder, hvor der kan ske beslutning om indkaldelse af stedfortræder. Administrationen vurderer dog ikke, at ulempen ved ekstramøder står mål med, at det i praksis vil være få udvalgsmøder, hvortil der ikke kan nås en godkendelse fra Kommunalbestyrelsen af en stedfortræder, da dette kun vil være tilfældet ved sygdom i de første uger efter et kommunalbestyrelsesmøde.

Å

Notatet vil indgå i materialet i forbindelse med en ny kommunalbestyrelses opstart primo 2026.

Å

Tilføjelse efter økonomiudvalgets møde den 18. februar 2025

Økonomiudvalget drøftede reglerne om vederlag under fravær og pånskede i den forbindelse, at det blev tydeliggjort på side 3 i notatet, at der kun er ret til vederlag under fravær, hvis der er tale om et længerevarende fravær på grund af helbred, graviditet, barsel eller adoption og fraværet er godkendt af Kommunalbestyrelsen.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

1 bilag, heraf 1 anbefales

Bestutningen trÅffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Politik og OrganisationÅ indstiller,Å at

1. Orienteringen om reglerne om stedfortrÅderindkaldelse mv. tages til efterretning.Å

Bestutning

Taget til efterretning

Sagens forlÅ, b

18/02/2025 Åkonomiudvalget

Taget til efterretning med denne bemÅrkning:

DetÅ Ånskes, at afsnit 3 pÅ side 2 i bilaget om fravÅr ved to pÅ hinanden kommende kommunalbestyrelsesmÅ, der prÅciseres.

Å

Bilag

ANBEFALES Notat om stedfortrÅderindkaldelse og vederlag. TilfÅjet efter mÅdet i Åkonomiudvalget.

Afbud Hella HardÅ, Tiedemann (A), Jacob WÅ, hler JÅ, rgensen (V), Laila Busted (A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Å), Taner Genc (F)

Punkt 6: Kommunalbestyrelsesmedlem Musa Kecec (A) - forlængelse af fravær fra Kommunalbestyrelsen

00.22.02-A30-1-22

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 26. august 2024, Punkt 10.

Indhold

Sammendrag

Kommunalbestyrelsesmedlem Musa Kecec (A) ønsker at forlænge sin fraværsperiode frem til 1. juni 2025. Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 26. august 2024 fravær i perioden fra den 1. september 2024 til den 28. februar 2025, grundet udstationering i udlandet.

Baggrund

Når borgmesteren bliver bekendt med, at et medlem bliver forhindret i at varetage sine kommunale hverv i mere end én måned på grund af lovligt forfald, skal stedfortræderen indkaldes til førstkommende møde i Kommunalbestyrelsen, jævnfør lov om kommunernes styrelse, § 15, stk. 2.

I henhold til vederlagsbekendtgørelsens § 6 ydes vederlag og godtgørelse til stedfortrædere i Kommunalbestyrelsen efter samme regler som til medlemmerne. Vederlag ydes dog kun forholdsmæssigt for den periode, hvor den pågældende midlertidigt er medlem af kommunalbestyrelsen. Der ydes ikke vederlag til det fraværende medlem.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsesmedlem Musa Kecec (A) har anmodet Kommunalbestyrelsen om forlængelse af sin fraværsperiode, således at den samlede fraværsperiode bliver 1. september 2024 til den 1. juni 2025, da han fortsat er udstationeret med sit arbejde. Af forhold, der kan begrunde lovligt forfald, hvis de er en hindring for medlemmets fremmøde, kan bl.a. nævnes: helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, sygdom hos medlemmets barn eller anden nærtstående, varetagelse af andet offentligt hverv, pligter i medfør af medlemmets ansættelsesforhold, selvstændige erhvervsinteresser, ferie og studier.

Indkaldelse af stedfortræder forudsætter, at der er tale om en absolut og varig forhindring, der forventes at strække sig over en periode på mindst én måned regnet fra det tidspunkt, hvor forhindringen indtræder (dog tidligst fra det tidspunkt, hvor borgmesteren får kendskab til forhindringen), og som kan henføres til en af ovennævnte forfaldsgrunde.

Hvis Kommunalbestyrelsen imødekommer anmodningen, indtræder stedfortræderen. Det er Erling Andersen (A), der er første stedfortræder på Socialdemokraternes stedfortræderliste.

Musa Kecec (A) er udpeget til følgende poster i funktionsperioden 2022-2025:

- Erhvervs-, Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget
- Sundheds- og Ældreudvalget.

Musa Kecec (A) er formand for Erhvervs-, Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget. Udvalget vil på førstkommende udvalgs møde tage stilling til formandsposten under Musa Kececs (A) forlængelse af fraværet.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Musa Kecec modtager ikke vederlag i fraværsperioden. Det følger af vederlagsbekendtgørelsens § 31, stk. 2. Stedfortræder Erling Andersen (A) vil modtage vederlag som kommunalbestyrelses- og udvalgsmedlem fra den 1. september 2024 til den 1. juni 2025.

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Center for Politik og Organisation indstiller, at

1. Anmodningen fra Musa Kecec (A) om forlængelse af fravær fra kommunalbestyrelses- og udvalgsarbejde samt andre kommunale hverv i perioden frem til 1. juni 2025, imødekommes.

Beslutning

Kommunalbestyrelsen traf afgørelse efter juridisk rådgivning fra administrationen om, at Erling Andersen (A) var inhabil og deltog derfor ikke under punktet.
Indstillingen godkendt.

Fraværende Erling Andersen (A)

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen
(Ø), Taner Genc (F)

Punkt 7: Kommunalbestyrelsesmedlem Sandra Marsenic (A) - fravær fra Kommunalbestyrelsen og øvrige kommunale hverv

00.22.02-A30-1-22

Indhold

Sammendrag

Kommunalbestyrelsesmedlem Sandra Marsenic (A) har anmodet om godkendelse af fravær fra kommunalbestyrelses-, udvalgsarbejdet samt øvrige kommunale hverv fra den 3. januar 2025 og forventeligt frem til den 30. april 2025 eller den dato herefter, hvor hun raskmeldes.

Baggrund

Når borgmesteren bliver bekendt med, at et medlem bliver forhindret i at varetage sine kommunale hverv i mere end én måned på grund af lovligt forfald, skal stedfortræderen indkaldes til førstkommende møde i Kommunalbestyrelsen, jf. lov om kommunernes styrelse, § 15, stk. 2.

I henhold til vederlagsbekendtgørelsens § 6 ydes vederlag og godtgørelse til stedfortrædere i Kommunalbestyrelsen efter samme regler som til medlemmerne. Vederlag ydes forholdsmæssigt for den periode, hvor den pågældende midlertidigt er medlem af Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsesmedlem Sandra Marsenic (A) har anmodet Kommunalbestyrelsen om godkendelse af midlertidigt fravær på grund af sin helbredstilstand. Sandra Marsenic har været fraværende siden den 3. januar 2025, og forventer på nuværende tidspunkt at kunne varetage sine kommunale hverv pr. 1. maj 2025 eller en dato herefter, hvor hun raskmeldes. Af forhold, der kan begrunde lovligt forfald, hvis de er en hindring for medlemmets fremmøde, kan bl.a. nævnes helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, sygdom hos medlemmets barn eller anden nærtstående, varetagelse af andet offentligt hverv, pligter i medfør af medlemmets ansættelsesforhold, selvstændige erhvervsinteresser, ferie og studier.

Indkaldelse af stedfortræder forudsætter, at der er tale om en absolut og varig forhindring, der forventes at strække sig over en periode på mindst én måned regnet fra det tidspunkt, hvor forhindringen indtræder (dog tidligst fra det tidspunkt, hvor borgmesteren får kendskab til forhindringen), og som kan henføres til en af ovennævnte forfaldsgrunde.

Hvis Kommunalbestyrelsen imødekommer anmodningen, indtræder stedfortræderen. Idet Erling Andersen (A) som første stedfortræder på Socialdemokraternes stedfortræderlig er indkaldt, indtræder Socialdemokraternes anden stedfortræder Laila Busted (A).

Kommunalbestyrelsen vil blive orienteret, hvis Sandra Marsenic (A) ikke er klar til at vende tilbage den 1. maj 2025, men får brug for yderligere forlængelse af fraværet.

Sandra Marsenic (A) er udpeget til følgende poster i funktionsperioden 2022-2025:

- Kultur- og Fritidsudvalget
- Økonomiudvalget
- Erhvervs- Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget

Sandra Marsenic (A) er næstformand for Erhvervs-, Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget. Udvalget vil på førstkommende udvalgs møde tage stilling til næstformandsposten under Sandra Marsenic (A) fravær.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Sandra Marsenic (A) modtager vederlag i fraværsperioden. Det følger af vederlagsbekendtgørelsens § 31, stk. 3.

Vederlag, erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste og godtgørelse til stedfortrædere ydes efter de samme regler som for medlemmerne af Kommunalbestyrelsen og ydes forholdsmæssigt for den periode, hvor den pågældende midlertidigt er medlem af Kommunalbestyrelsen, jf. vederlagsbekendtgørelsens § 6, stk. 1. Det betyder, at stedfortræder Laila Mejlstrup Busted (A) modtager vederlag som kommunalbestyrelses- og udvalgsmedlem i Sandra Marsenics (A) fraværsperiode.

Bilag

0 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Politik og Organisation indstiller, at

1. Anmodning fra Sandra Marsenic (V) om fravær fra kommunalbestyrelses-, udvalgsarbejde samt øvrige kommunale hverv fra den 3. januar 2025 til og med den 30. april 2025 eller den dato herefter, hvor hun raskmeldes, godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 8: Økonomisk bemyndigelse efter lov om kommunernes styrelse § 32

00.15.15-A21-1-21

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 26. august 2024 Punkt 5

Indhold

Sammendrag

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til en ændring i bemyndigelsen til at underskrive dokumenter i henhold til styrelseslovens § 32.

Ændringen er en følge af ansættelsen af juridisk konsulent Raluca Theodora Barbulescu Ipsen samt ansættelsen af direktør Pia Holm Nielsen og et ønske om, at alle direktører er underskriftsberettigede.

Samtidig orienteres Kommunalbestyrelsen om, at bemyndigelsen for juridisk konsulent Wegen Shiferaw Ahmed fra Center for Politik og Organisation er bortfaldet, idet Wegen Shiferaw Ahmed er ophørt i sin ansættelse i Ballerup Kommune.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen vedtog på det konstituerende møde den 9. december 2021 at bemyndige et antal personer til, sammen med borgmesteren eller en af viceborgmestrene, at underskrive nærmere angivne dokumenter.

Bemyndigelsen skal ses i sammenhæng med, at de pågældende personer har ansvaret for varetagelsen af opgaverne omhandlende køb og salg, optagelse af lån og garantiforpligtelser, hvor særlig underskriftsbemyndigelse af dokumenter er påkrævet.

Hjemmel: Lov om kommunernes styrelse § 32.

Sagsfremstilling

I forbindelse med ansættelsen af juridisk konsulent Raluca Theodora Barbulescu Ipsen pr. 17. februar 2025 og direktør Pia Holm Nielsen pr. 1. marts 2025 foreslår administrationen, at Kommunalbestyrelsen bemyndiger Raluca Theodora Barbulescu Ipsen og Pia Holm Nielsen til at underskrive dokumenter efter styrelseslovens § 32.

Dokumenter vedrørende køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser skal underskrives af Kommunalbestyrelsens formand eller næstformand (næstformænd) og en person, der er bemyndiget dertil af Kommunalbestyrelsen.

Alle personer skal være personligt udpegede af Kommunalbestyrelsen, således at deres navne fremgår af beslutningsprotokollen.

Følgende personer vil efter indstillingen være bemyndiget af Kommunalbestyrelsen:

- Kommunaldirektør Elisabeth Gadegaard Wolstrup
- Direktør Jannik Karoli Plum Nielsen
- Direktør Marie Louise Refsgaard
- Direktør Pia Holm Nielsen (ny)
- Centerchef Mikkel Elkjær, Center for Økonomi
- Juridisk konsulent Mick Fürst Steffensen, Center for Politik og Organisation
- Juridisk konsulent Lars Juul Hansen, Center for Politik og Organisation
- Juridisk konsulent Mathilde Augusta Villadsen
- Juridisk konsulent Raluca Theodora Barbulescu Ipsen (ny).

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

0 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Politik og Organisation indstiller, at

1. Det godkendes, at juridisk konsulent Raluca Theodora Barbulescu Ipsen bemyndiges til fra den 17. februar 2025 at underskrive dokumenter vedrørende køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser sammen med Kommunalbestyrelsens formand eller næstformand (næstformænd), jf. styrelseslovens § 32.
2. Det godkendes, at direktør Pia Holm Nielsen bemyndiges til fra den 1. marts 2025 at underskrive dokumenter vedrørende køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser sammen med Kommunalbestyrelsens formand eller næstformand (næstformænd), jf. styrelseslovens § 32.
3. Det tages til efterretning, at bemyndigelsen er bortfaldet for juridisk konsulent Wegen Shiferaw Ahmed til at underskrive dokumenter vedrørende køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser sammen med Kommunalbestyrelsens formand eller næstformand (næstformænd), jf. styrelseslovens § 32, idet Wegen Shiferaw Ahmed er ophørt i sin ansættelse i Ballerup Kommune.

Beslutning

Indstillingen godkendt

Sagens forløb

18/02/2025 Økonomiudvalget

Indstilles til godkendelse

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 9: Etablering af solcelleselskab

82.09.00-P20-1-23

Tidligere behandling

Kommunalbestyrelsen den 29. januar 2024 Punkt 14

Indhold

Sammendrag

Hermed forelægges sag om oprettelse af et solcelleselskab for Kommunalbestyrelsen til godkendelse. Oprettelse af et solcelleselskab fremgår af budget 2024. Der er allerede kommunale solcelleprojekter i støbeskeen, og derfor skal der etableres et solcelleselskab (se nedenfor model 1) for Ballerup Kommune. Valg af model er en forudsætning for, at der kan registreres et selskab hos Erhvervsstyrelsen med tilhørende CVR-nummer og for at en endelig beregning af business cases for projekterne kan foretages.

Der er undersøgt flere modeller for etablering af et solcelleselskab. Hvis der på sigt opstår nye muligheder for at indgå i samarbejde om et solcelleselskab med andre aktører, må det vurderes på det tidspunkt, om det vil være hensigtsmæssigt at indgå i. Dette betyder også, at oprettelsen af det foreslåede solcelleselskab i denne sag ikke vil udgøre en hindring for et fremtidigt samarbejde med andre aktører.

Det skal desuden bemærkes, at det i henhold til gældende lovgivning ikke er muligt for kommuner at oprette solcelleprojekter, medmindre der ifølge krav fra bygningsdirektivet foreligger en positiv økonomisk business case. Dette gælder uanset, at et projekt måtte have et positivt CO₂-regnskab.

Kommunalbestyrelsen vil få selve de stiftende dokumenter, herunder vedtægter for selskabet til endelig godkendelse på senere tidspunkt. Denne sag vedrører alene godkendelse af model samt status for arbejdet med at danne solcelleselskabet.

Baggrund

Elforsyningslovens § 4, stk. 1, giver kommuner hjemmel til aktiviteter på elforsyningsområdet. Kommunerne har således hjemmel til de aktiviteter, der er nævnt i elforsyningslovens § 2, stk. 1. Det drejer sig om produktion, transport, handel og levering af el samt aggregering og energilagring. Bestemmelsen omfatter ejerskab og drift af solceller (produktion af el). Det er en betingelse, at aktiviteten er udskilt i et selskab med begrænset ansvar.

Af Aftale om budget 2024 fremgår det, at:

"Der igangsættes følgende initiativer:

- Mulighederne for etablering af solceller på kommunale bygninger undersøges, herunder ses på gevinster i forhold til økonomi og klima.
- Solceller på Rådhuset undersøges. Hertil er afsat 1 mio. kr. i 2024 og 2 mio. kr. i 2025.
- Der etableres i 2024 et kommunalt solcelleselskab. Der afsættes 1 mio. kr. til dette.
- Undersøge mulighederne for at samarbejde med erhvervslivet eller andre kommuner omkring opstilling af solceller."

I forbindelse med undersøgelse af mulighederne for etablering af solcelleselskab, er administrationen blevet bedt om at undersøge mulighederne for at etablere et solcelleselskab selv, at etablere et solcelleselskab i samarbejde med andre og præsentere en model, hvor tredjepart ejer solceller på kommunale bygninger.

Ballerup Kommune har igennem 2024 indgået i et samarbejdsprojekt med 11 kommuner, Region Hovedstaden og HOFOR om undersøgelse af mulighederne for etablering af et fælles solcelleselskab i regi af HOFOR. Da der ikke tidligere er etableret et tilsvarende solcelleselskab i Danmark har det forlænget processen med at etablere et solcelleselskab. Det har været en konstruktiv proces, og arbejdsgruppen nærmer sig et forslag til en selskabskonstruktion. Meget sent i processen har HOFORs juridiske rådgivere vurderet, at det kun er kommuner, der er medejere af HOFOR, der kan indgå i selskabskonstruktionen. Det er ny viden både for HOFOR og for Ballerup Kommune. Dermed kan Ballerup Kommune ikke indgå i deres solcelleselskab.

Sagsfremstilling

En forudsætning for, at kommunen kan etablere solceller på eksisterende kommunale tage, parkeringspladser mv. er, at kommunen har etableret et solcelleselskab med egen direktion og bestyrelse. Det kan enten være i form af et eget selskab

eller fælles selskab med andre aktører, herunder forsyningsselskaber, der har selskabserfaringer. Alternativt kan tagflader udlejes til private aktører i det omfang, der vil være et marked for dette.

Administrationen har undersøgt tre modeller for oprettelse af et solcelleselskab:

- Model 1 - Eget solcelleselskab
- Model 2 - Solcelleselskab med flere aktører
- Model 3 - Udlejning af tagarealer til private

Administrationen vurderer, at Ballerup Kommune skal oprette sit eget solcelleselskab (model 1), da det ikke er muligt på nuværende tidspunkt at deltage i selskab med andre aktører (model 2) og da der ikke er et veletableret marked for udlejning af tagarealer til private (model 3), som kan sikre den fremdrift i etablering af solcelleanlæg, som ønskes politisk. Ballerup Kommune har på nuværende tidspunkt indledende drøftelser med en virksomhed, hvor mulighederne for tredjeparts aftale undersøges. En tredjepartsaftale kan have forskellig karakter, fx om overtagelse af anlægget efter en årrække, køb af anlæg efter etablering eller udelukkende en aftageraftale på solcellestrøm.

Nogle kommuner har etableret eget solcelleselskab, fx Århus, Furesø og Albertslund Kommuner. De har etableret anpartsselskaber til håndtering af solcelleanlæg, med minimale stiftelsesudgifter, og hvor udgifter til drift af selskabet ligeledes forventes at være begrænsede. Driften af selskabet indkøbes som ydelse fra administrationen. De lave etableringsomkostninger betyder også, at skulle det vise sig i de konkrete business cases, at det ikke er økonomisk bæredygtigt at etablere solceller, vil det kun være etableringsomkostningerne, der mistes.

Administrationen anbefaler, at selskabet oprettes ud fra de samme principper, som Albertslund Kommune har etableret deres selskab efter (se link til Albertslund Kommunes sag <https://dagsordner.albertslund.dk/vis?Referat-Kommunalbestyrelsen-d.16-04-2024-kl.18.00&id=c9b67156-9355-4dc5-8318-32c466b7a2b2&fritekst=Solcelleselskab>). Det gør det administrativt lettere at igangsætte selskabet, og det vil være hensigtsmæssigt, hvis det på sigt viser sig muligt at etablere et fælles selskab eller et tættere samarbejde med andre kommuner og/eller forsyninger,. Dermed vil sammenfaldende virksomhedsstruktur lette denne proces.

HOFOR og HOFORs ejerkommuner har endnu ikke truffet beslutning om valg af selskabsmodel. Afhængig af deres valg, kan der vise sig muligheder for fremtidige køb af serviceydelser (indkøb, opsætning, drift af solceller) af HOFOR A/S via udbud, samt et tættere samarbejde og erfaringsudveksling med HOFOR.

Hvis Kommunalbestyrelsen godkender valget af model i denne sag, vil selve processen frem til Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse af selskabet svare til processen bag oprettelsen af selskaber som Center for Tandregulering, IT-Forsyningen og lignende. Hvis Kommunalbestyrelsen godkender valget af model i denne sag, vil selve processen frem til Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse af selskabet være relativ enkel. Dette betyder, at den videre proces vil bestå i, at administrationen igangsætter følgende opgaver: Registrering hos Erhvervsstyrelsen, oprettelse af stiftelsesdokument, oprettelse af bankkonti, udpegning af revisor, udarbejdelse af vedtægter, nedsættelse af en bestyrelse (administrativ) og ansættelse af en direktør (administrativ). Den endelige godkendelse af selskabet forventes forelagt til politisk beslutning i juni 2025.

Administrationen vil søge bistand i nødvendigt omfang hos advokatvirksomheden Horten og Jyske Bank. Både Horten og Jyske Bank har erfaring med oprettelse af solcelleselskaber i andre kommuner.

Det skal desuden bemærkes, at det i henhold til gældende lovgivning ikke er muligt for kommuner at etablere solcelleprojekter, medmindre der i udgangspunktet foreligger en positiv økonomisk business case. Dette gælder uanset, at et projekt måtte have et positivt CO₂-regnskab. Når projekterne er klar, skal de derfor vurderes økonomisk. Ligeledes skal fremtidige projekter og oprettelse af selskaber inkl. eventuelt samarbejde med andre aktører, forelægges til politisk godkendelse.

Etablering af solceller på kommunale tage er en del af kommunens klimaindsats og fremgår af klimahandleplanen. Solceller skal bidrage til at opfylde kommunens klimamålsætning om at reducere CO₂-udledningen med 85 pct. i 2030 og CO₂-neutralitet i 2045. I takt med en øget elektrificering af samfundet, vil efterspørgslen på VE ("vedvarende energianlæg") tilsvarende blive øget. Flere store VE-projekter (solcellemarker, energitøer og vindmøller) bliver i denne tid udskudt, og det må forventes, at der i fremtiden bliver behov for mange nye VE-projekter, hvis den nationale målsætning om 100 pct. VE i elforsyningen skal nås. Som lovgivningen er lige nu, vil solceller på kommunale tage betyde, at elforbruget fra nettet blive reduceret, hvilket vil have en positiv effekt på kommunens CO₂-udledning.

Status på etablering af solceller på bygninger mv. i Ballerup Kommune

Sideløbende med selskabsdannelsen arbejdes der videre med undersøgelser og projekter om etablering af solceller i kommunen. Når de konkrete projekter er konkretiseret, forelægges de politisk. Nedenfor er en kort status på tiltagene.

Solceller på Rådhuset

Administrationen har i 2024 fået afklaret, at rådhusets tag har tilstrækkelig bæreevne til, at der kan opsættes solceller. På den baggrund er Siemens blevet bedt om at udføre en indledende rentabilitetsberegning baseret på rådhusets elforbrug i 2023. Beregningen viser, at et solcelleanlæg på rådhusets tag skal have en kapacitet på omkring 300 kWp for at være rentabelt. Et anlæg i den størrelse vil kunne dække omkring ¼ af rådhusets energiforbrug. Etableringsomkostninger til et anlæg af den størrelse vurderes af Siemens til at ville koste ca. 2,5-3,0 mio. kr. Inden opsætning af solceller vil taget skulle klargøres. Afhængigt af, om man i den forbindelse nedtager det gamle køleanlæg, hvilket anbefales, vil en klargøring, gennemgang og reparation af taget forventeligt beløbe sig til 3-4 mio. kr. Hvis nedtagning af køleanlæg udsættes til senere, vil klargøring af taget beløbe sig til 1-2 mio. kr.

Øvrige kommunale tage

Herudover er der udført en indledende statisk screening af tagene på 16 af kommunens øvrige lokationer for vurdering af, om tagene kan bære solceller. De tage, som blev vurderet til med stor sandsynlighed at have tilstrækkelig bæreevne, er blevet undersøgt nærmere. Den udarbejdede rapport betyder, at det fremadrettet bliver lettere at sammentænke etablering af solceller med renovering og udskiftning af tage. Teknisk notat, for tage der kan bære et solcelleanlæg, er vedlagt som bilag.

Undersøgelse af potentialet for solceller på overdækkede parkeringspladser

En undersøgelse af potentialet for at overdække og opsætte solceller på offentlige parkeringspladser forventes gennemført primo 2025. Herefter vil der blive arbejdet videre med kvalificering af det identificerede potentiale.

Afslutningsvis skal det bemærkes, at stiftende dokumenter forelægges igen for Kommunalbestyrelsen til endelig godkendelse, når de er udarbejdet.

Yderligere deltagelse på mødet

På Økonomiudvalgets møde deltager natur-, klima- og miljøchef Trine Baarstrøm fra Center for By og Miljø under behandlingen af sagen.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Der er i budget 2024 afsat 1 mio. kr. til etablering af solcelleselskabet og solcelleundersøgelser. Budgettet finansierer rådgiverudgifter og oprettelse af selskabet.

Servicerammen på driftsbudgettet forventes kun at blive påvirket i begrænset omfang af etableringen af solcelleselskabet. Dette skyldes, at et eventuelt overskud ved salg af el bliver liggende i selskabet til kommende investeringer. Anlægsudgifterne vil ligeledes hovedsageligt ligge i selskabet, hvor anlægsinvesteringerne forventes at blive lånefinansieret for ca. 80-90 pct. af udgifternes vedkommende. Begge dele afhænger af den endelige udformning af selskabet.

Albertslund Kommune har stiftet et anpartsselskab med 40.000 kr. i stiftelsesudgifter. Af Albertslund Kommunes bankaftale fremgår det, at kommunens egenfinansiering af solcelleanlæg er 10 pct., hvorefter selskabet optager lån for de resterende 90 pct. af investeringen.

Bilag

4 bilag, heraf 0 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. Det godkendes, at der oprettes et kommunalt solcelleselskab efter model 1.
2. Status på etablering af solceller på bygninger mv. i Ballerup Kommune tages til efterretning.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Sagens forløb

18/02/2025 Økonomiudvalget

Indstillingens punkt 1: Indstilles til godkendelse.

Indstillingens punkt 2: Taget til efterretning.

Bilag

Overblik - Statiske forhold ved etablering af solceller

Notat om selskabsmodeller for etablering af solcelleselskab

Model 2 - Notat fra HORTEN om Etablering af et eller flere fælleskommunale solcelleselskaber

Muligheder for at kommunale selskaber kan arbejde sammen med HOFOR-selskab i fremtiden

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 10: Forslag til Lokalplan 206 om hegn

01.02.05-P16-11-22

Tidligere behandling

Klima- og Miljøudvalget den 5. november 2024 Punkt 8

Indhold

Forslag til Lokalplan 206 om hegn har været i høring. Høringen har affødt mange input til tilpasninger af planforslaget. Nogle indsigere mener, at lokalplanen er et væsentligt indgreb mod den privates ejendomsret, hvorfor det er en indsigelse mod hele lokalplanen. Der er også indkommet bemærkninger om, at der bakkes op om de politiske intentioner med lokalplanen. Høringssvarene er blevet samlet i en hvidbog til sagen, hvori administrationen har resumeret og kommenteret høringssvarene. I sagen fremlægger administrationen forslag til ændringer i lokalplanen. Da der er tale væsentlige ændringer, indstilles der til at lokalplanen sendes i fornyet høring som forslag.

Baggrund

Kommunalbestyrelsen har med den politiske budgetaftale for 2023 - 4.2.1. Grønt bymiljø besluttet, at der skal gøres en indsats for flere grønne hegn. På den baggrund har Klima- og Miljøudvalget igangsat en temalokalplan om hegn med det mål at fremme grønne hegn og modvirke opsætning af faste hegn mod veje og stier. Formålet er at fastholde og udvikle kommunens grønne udtryk mod offentligt veje- og stier samt private fællesveje og stier ud fra et æstetisk ønske om en grøn by.

En lokalplan kan anvendes til at regulere hegn. Den påvirker dog kun fremadrettet, hvilket betyder, at der ikke er pligt til at ændre allerede etablerede hegn.

Som en del af lokalplanlægningen har der været gennemført en større inddragelsesproces.

Sagsfremstilling

Forslaget til lokalplan om hegn har været i høring fra den 15. maj til den 7. august 2024. I høringsperioden indkom 71 høringssvar. Herudover har der været afholdt et velbesøgt borgermøde.

På baggrund af høringssvarene og borgermødet, samt efterfølgende drøftelser i Klima- og Miljøudvalget den 5. november 2024, lægger administrationen op til en væsentlig ændring af lokalplanens bestemmelser, hvilket betyder, at den skal ud i fornyet høring.

Ændringer i lokalplanens bestemmelser foreslås at være følgende:

Hegnstyper

Der er kommet flere indsigelser mod, at der ikke kan opsættes faste hegn. To gennemgående argumenter er, at det bør være op til den enkelte grundejer at bestemme sit eget hegn, og det andet er, at hække kræver pleje. Det er administrationens vurdering, at der ikke kan gives mulighed for at opsætte faste hegn uden at det beplantede udtryk mod veje og stier reguleres, fordi det er formålet med lokalplanen baseret på den politiske bevæggrund for igangsættelsen af lokalplanen. Administrationen anbefaler at imødekomme indkomne forslag til, at det skal være muligt at etablere faste hegn, men med et krav om at hegn begrønnes ud mod veje og stier. Bestemmelsen om støjhegn er udgået, da der med ændringerne gives mulighed for at etablere faste hegn, hvis de begrønnes mod veje og stier

Administrationen anbefaler videre, at det fortsat skal være muligt at etablere faste hegn af en åben karakter, der f.eks. gør det muligt at opsætte stakitter eller trådhegn uden et krav om beplantning. Administrationen anbefaler, at den maksimale højde for faste, åbne hegn sættes op fra 0,8 meter til 1 meter, idet administrationen vurderer, at det ikke vil ændre væsentligt på udtrykket mod veje og stier. Ændringen vil imødekomme indsigelser over højden på faste hegn helt eller delvist.

Afstand fra skel:

I det tidligere fremlagte lokalplanforslag blev det fastsat, at lokalplanens bestemmelser gælder for hegn i en afstand af 1,75 meter fra skel langs offentlige og private fællesveje og stier. Der har været mange indsigelser mod en afstand på 1,75 meter, fordi det hindrer opsætning af faste hegn.

Administrationen indstiller, at den nuværende bestemmelse om, hvortil lokalplanens bestemmelser for hegn gælder - udgår. I bestemmelsen stod der, at lokalplanens bestemmelser gælder indtil 1,75 fra skel mod veje og stier, hvilket svarer

til hegnslovens definition af hegn langs skel. Når bestemmelsen udgår, vil administrationen fortsat administrere efter hegnslovens definition af hegn langs skel, hvilket er indtil 1,75 meter fra skel. Det vil betyde, at der ikke kan opsættes fast hegn langs veje og stier uden, at der etableres en hæk eller anden form for beplantning mellem skel og det faste hegn.

Afstandskrav ved etablering af levende og begrønnede hegn langs veje og stier

Der indkommet indsigelser mod lokalplanens bestemmelse om, hvor levende hegn langs skel etableres. Det har været hensigten at modvirke, at beplantning vokser ud over vejareal, fortove og stier. Der er ikke tale om ekspropriationslignende krav, men en normal regulering efter planlovens bestemmelser. Administrationen anbefaler derfor fortsat, at der stilles afstandskrav til etablering af levende og begrønnede hegn ved skel mod veje og stier.

Lokalplanområdets afgrænsning

Administrationen foreslår en ændret lokalplanafgrænsning, som betyder at nogle ejendomme udgår og andre føjes til.

Områder/ejendommen som udgår, skyldes at

- Fast hegn i skel er en del af bebyggelsens karaktertræk og at administrationen vurderer, at lokalplanens bestemmelser vil have negative konsekvenser for områdets arkitektoniske helhed.
- Der er en lokalplan for området, hvor der er taget politisk stilling til, at faste hegn tillades.
- Der allerede er en tinglyst deklARATION for ejendommen, som stiller krav til levende hegn i skel mod veje og stier. Kommunalbestyrelsen er påtaleberettiget.

Administrationen har konstateret, at der er yderligere tre boligområder, der bør omfattes af lokalplanen, fordi de enten ikke er omfattet af en lokalplan og/eller er omfattet af en lokalplan, som ikke lever op til formålet. Det drejer sig om følgende:

- Boligområdet Egebjerglund i Egebjerg
- Boligområde ved Skolehaven/Nygårdsvej
- Boligområde ved Kornvænget.

Disse er blevet tilføjet i det reviderede planforslag.

Ændringerne i lokalplanens afgrænsning er uddybet i ændringsnotatet, hvor de pågældende områder/ejendomme er angivet på kort. Ændringer i lokalplanens bestemmelser fremgår ligeledes ændringsnotatet. Disse er indarbejdet i det reviderede planforslag.

Med ændringerne vurderer administrationen, at der fortsat kan sikres et grønt beplantet udtryk langs veje og stier. Administrationen vurderer, at ændringerne kan føre til yderligere ressourceforbrug i den efterfølgende administration af lokalplanen.

Miljøvurdering

Administrationen har revideret miljøscreening af lokalplanen og konkluderer, at planen ikke vil påvirke miljøet væsentligt. Derfor skal der ikke gennemføres miljøvurdering af planen. Afgørelsen annonceres med det reviderede planforslag.

Høring

Det reviderede forslag sendes i en ny offentlig høring i en varighed af minimum 8 uger. I høringsperioden vil der blive afholdt et offentligt møde.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Administration af lokalplanen vil have konsekvenser for de administrative ressourcer, hvilket rummes indenfor det eksisterende budget.

Bilag

8 bilag, heraf 6 anbefales samt 1 tilknyttet efter mødet

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. Ændringer, der fremgår af ændringsnotat, og som er indarbejdet i forslag til Lokalplan om hegn, vers. 2 godkendes, herunder:
 1. Ændringer i § 2.1 om lokalplanområdets afgrænsning
 2. Ændringer i § 3.1, hvilket med blandt andet medfører, at afstanden til skel på 1,75 meter udgår af bestemmelsen
 3. Ændringer i § 3.1 (tidl. § 3.2), hvori der gives mulighed for faste hegn, som begrønnes, og at højden på åbne, faste hegn uden beplantning kan være op til 1 meter.
 4. Ændringer i § 3.2 (tidl. 3.3), hvori der er tilføjet et afstandskrav til skel for faste hegn, der begrønnes.
 5. Bestemmelsen vedrørende støjhegn udgår (tidl. §3.7)
 6. At der tilføjes en ny bestemmelse om opsætning af hegn langs Motorring 4 (ny § 3.4)
2. Forslag til lokalplan om hegn, vers. 2 vedtages og sendes i fornyet høring.
3. Der ikke foretages en miljøvurdering af lokalplanforslaget.

Beslutning

Venstre stillede følgende ændringsforslag:

Venstre ønsker, at de væsentlige problematikker i vores 6 punkter, fremsendt til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, bliver afklaret, før lokalplanen sendes i høring.

For stemte B, C, D, V, O og Kate Svarrer (Løsgænger): 8

Imod stemte A, F, Ø: 17

Ændringsforslaget bortfaldt dermed.

Socialdemokratiet stillede følgende ændringsforslag:

At forslagene fra Venstre behandles af Klima- og Miljøudvalget i høringsperioden, og forslagene vedlægges som bilag til høringsmaterialet med en bemærkning om, at forslagene behandles af fagudvalget i høringsperioden.

For stemte A, C, F, Ø, B, D, O: 22

Imod stemte V og Kate Svarrer (løsgænger): 3

Ændringsforslaget blev vedtaget

Indstillingen godkendt med Økonomiudvalgets bemærkning samt at matrikelnumre og kortbilag tjekkes inden høringsmaterialet udsendes.

Beslutningshistorik

Økonomiudvalget 24-02-2025 Punkt 2

Beslutning

Indstilles til godkendelse med denne bemærkning:

Sætningen i § 3.1. lyder således: "Beplantningen skal ved fuld tilvækst dække mindst 90 % af hegnet, så hegnet fremstår beplantet mod veje og stier."

Mikael Wandel (V) stemte imod, da Venstre mener, at en række punkter skal afklares, før lokalplanen sendes i offentlig høring.

Sagens forløb

28/01/2025 Klima- og Miljøudvalget

Indstilles til godkendelse dog undtagen pkt. 6 om Vejdirektoratet, således at der ikke tilføjes §3.4, da det allerede fremgår af redegørelsen og er eksisterende anden lovgivning. Endvidere ønsker Klima- og Miljøudvalget et borgermøde medio marts, det vil sige tidligt i høringsperioden.

18/02/2025 Økonomiudvalget

Udsættes

Bilag

ANBEFALES Forslag til lokalplan nr. 206 om hegn_revideret

ANBEFALES Høringssvar, samlet

ANBEFALES Hvidbog

ANBEFALES Ændringsnotat

ANBEFALES Miljøscreening

ANBEFALES Præsentation

Forslag til lokalplan nr. 206 om hegn

TILKNYTTET EFTER MØDET Ændringsforslag fra Venstre til punkt 10 på KMB 24-02-2025

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 11: Grøn Trepert - Udpegning af politisk repræsentation i Lokale treparter

01.05.00-G01-1-25

Indhold

Sammendrag

Med *Aftale om et Grønt Danmark* og *Aftale om Implementering af et Grønt Danmark* får kommunerne ansvaret for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Kommunernes opgave forankres i lokale treparter, som hele landet er opdelt i.

Ballerup Kommune skal udpege en politisk repræsentant, der skal repræsentere kommunen i den lokale trepart for hhv. lokal trepart Øresund og lokal trepart Isefjord og Roskildefjord. Administrationen har talt med nabokommuner, som indstiller, at fagudvalgsformænd udpeges.

Baggrund

Hele arbejdet med den grønne trepart og den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser. Indsatsen bygger på:

- Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- Kvælstofindsatsbehovet fastlægges i statens reviderede vandområdeplaner 2021-2027, som blev sendt i høring den 20. december 2024.

Siden 2010 har kommunerne koordineret udtagning af landbrugsarealer i 23 tværkommunale vandoplandsstyregrupper (VOS'er), som fra 2024 har organiseret sig i 10 grupperinger med henblik på tværgående samarbejde, kapacitetsopbygning og stordriftsfordele. Dette tværkommunale samarbejde skal fortsætte i 23 lokale treparter med flere aktører, der fortsat er organiseret i de 10 grupperinger.

Sagsfremstilling

Med *Aftale om et Grønt Danmark* og *Aftale om Implementering af et Grønt Danmark* får kommunerne en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Det betyder, at kommunerne skal udarbejde dynamiske omlægningsplaner senest i 2025, der viser, hvordan man lokalt vil komme i mål med indsatsen. Indsatsen omfatter:

- udtagning af kulstofrige lavbundsjord,er,
- vådområder,
- skovrejsning,
- ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Ballerup Kommune er med i to lokale trepartsgrupper:

- Øresund, hvor Fredensborg Kommune har formandskabet og Holbæk Kommune står for sekretariatsbetjeningen.
- Isefjord og Roskildefjord, hvor Lejre Kommune har formandskabet og Holbæk Kommune også står for sekretariatsbetjeningen.

Hver lokal trepart består af følgende medlemmer:

- 1-2 repræsentanter for hver kommune i oplandet, heraf mindst 1 politisk repræsentant
- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen.

Administrationen har talt med nabokommunerne der udpeger politiske repræsentanter til de lokale trepartter.

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforenings og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger også deres repræsentanter.

Tidsplanen for arbejdet er stram og Ballerup Kommune har først i december fået henvendelse om udpegning af politisk repræsentation. Kommunalbestyrelsen skal således udpege 1-2 politiske repræsentanter for de lokale trepartter, som kommunen er en del af. Administrationen vurderer at opgaven taget i betragtning vil det være hensigtsmæssigt, hvis Ballerup Kommune stiller op med en udvalgsformand. Det er også vores nabokommuners indstilling.

Arbejdet i den grønne trepart flugter de beslutninger og ønsker der er politisk om mere sammenhængende natur, udtagning af landbrugsjord og undersøgelse af lavbundslande. Administrationen har igangsat arbejdet med udpegning af relevante arealer og forventer blandt andet at kunne melde udtagning af landbrugslande til ekstensivering (fx. Østerhøj naturpark), arealer der gavner biodiversiteten (differentieret drift ved Sømosen) og skovrejsning (fx. Pæremose hegn).

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

2 bilag, heraf 0 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. Formand for Klima- og Miljøudvalget, Hella Hardø Tiedemann, udpeges som politisk repræsentant.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Beslutningshistorik
Økonomiudvalget 24-02-2025 Punkt 3 Beslutning Taner Genc (F) og Lars Green Bach (B) indgår i gruppen omkring Øresund. Taner Genc (F) og Louise Mathiasen (Ø) indgår i gruppen Isefjord og Roskilde Fjord, idet Stine Rahbek Pedersen (Ø) indgår, når hun returnerer til Kommunalbestyrelsen. .

Sagens forløb

28/01/2025 Klima- og Miljøudvalget

Indstilles ikke til godkendelse.

Klima- og Miljøudvalget indstiller Taner Genc (F).

18/02/2025 Økonomiudvalget

Udsættes

Bilag

Aftale om et grønt Danmark

Aftale om implementering af et grønt Danmark

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 12: Etablering af ny privatinstitution i distrikt Måløvvej

28.03.04-G00-1-24

Indhold

Sammendrag

Dyreskoven ApS har ansøgt om tilladelse til at oprette en privatinstitution på Fuglehavevej 29A, 2750 Ballerup. Privatinstitutionen skal drives som en skovinstitution, hvor børnene hovedparten af dagen vil være ude i de omkringliggende naturområder.

Det indstilles, at ansøgningen godkendes.

Baggrund

Jf. dagtilbudsloven § 20 skal kommunalbestyrelsen i beliggenhedskommunen godkende privatinstitutioner. En privatinstitution, som opfylder lovgivningens og kommunalbestyrelsens betingelser for godkendelse, har krav på godkendelse.

Ballerup Kommunes kravspecifikation for privatinstitutioner er senest behandlet af Børne- og Skoleudvalget i 2023 og kan ses på kommunens hjemmeside.

Sagsfremstilling

Dyreskoven ApS har fremsendt en ansøgning om oprettelse af en privatinstitution.

Dyreskoven drives af et anpartsselskab, hvis ejere udgør bestyrelsen, og der nedsættes derforuden en forældrebestyrelse. Der er udarbejdet vedtægter for såvel privatinstitutionen som forældrebestyrelsen. Den daglige leder har en pædagogfaglig baggrund.

Dyreskoven skal afvente en ibrugtagningstilladelse fra Ballerup Kommune til deres bygninger, før de første børn kan optages. Ibrugtagningstilladelsen forventes klar i 2. kvartal 2025. Dyreskoven vil, når den er i fuld drift, have plads til op til 6 børn i alderen 10 mdr. til 2 år og op til 24 børn i alderen 3-6 år. Antallet af medarbejdere vil øges i takt med børnetallet.

Det er administrationens vurdering, at Dyreskoven har forholdt sig til og opfylder alle nationale og kommunale krav til drift af en privatinstitution, og det anbefales derfor at godkende ansøgningen.

Center for Skoler, Institutioner og Kultur vil løbende følge op på institutionens kvalitet i forbindelse med de ordinære tilsyn.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen.

Bilag

2 bilag, heraf 0 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Skoler, Institutioner og Kultur indstiller, at

1. Ansøgning om etablering af privatinstitution på Fuglehavevej 29A, Ballerup godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt med Økonomiudvalgets bemærkning.

Beslutningshistorik
Økonomiudvalget 24-02-2025 Punkt 4 Beslutning

Indstilles til godkendelse med denne bemærkning:
Administrationen følger op på institutionens håndtering af parkering og trafikale forhold,
jf. Klima- og Miljøudvalgets beslutning om landzonetilladelse af 5. november 2024.

Sagens forløb

28/01/2025 Børne- og Skoleudvalget

Indstilles til godkendelse

18/02/2025 Økonomiudvalget

Udsættes

Bilag

Vedtægter for Dyreskoven Aps

Ansøgning om etablering af privatinstitutionen Dyreskoven

Afbud Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner Genc (F), Laila Busted (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Hella Hardø Tiedemann (A)

Punkt 13: Oprettelse af ny pulje til små og mellemstore idrætsbegivenheder

18.20.04-P21-1-24

Tidligere behandling

Kultur- og Fritidsudvalget den 26. november 2024 Punkt 9

Indhold

Sammendrag

Med denne sag forelægges Kultur- og Fritidsudvalget forslag til retningslinjer for en ny midlertidig pulje til små og mellemstore idrætsbegivenheder.

Det indstilles, at retningslinjer for pulje til små og mellemstore idrætsbegivenheder godkendes.

Baggrund

De senere år er der modtaget ansøgninger om tilskud til idrætsbegivenheder, der ikke kan rummes inden for kriterierne for Eventpuljen, da der er tale om mindre lokale og regionale idrætsbegivenheder.

Eventpuljen er etableret for at kunne understøtte større nationale og internationale events i Ballerup Super Arena/Ballerup Kommune. Formålet er:

- At positionere Ballerup som eventkommune, både nationalt og internationalt.
- At skabe udvikling og oplevelser, både for kommunens borgere og for besøgende.
- At bidrage til fortællingen om, at Ballerup Kommune er et spændende sted at bo, leve og opholde sig – og en kommune hvor fællesskab og engagement bliver vægtet højt.

I budgetaftalen for 2025 er det under overskriften "Bedre rammer for idrætten" i punkt 1.4.3 besluttet at afsætte 0,3 mio. i 2025 og et tilsvarende beløb i 2026 i en midlertidig pulje, der har til formål at understøtte små og mellemstore idrætsbegivenheder.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et forslag til retningslinjer for "Pulje til små og mellemstore idrætsbegivenheder". Her fremgår det, hvem der kan søge, hvad der kan søges til og hvad der ikke kan søges til.

Af ansøgninger modtaget inden for de senere år, som ikke har kunnet rummes af Eventpuljen, kan nævnes Team Change cykelløb, Kids Tour og De Åbne Sjællandske Mesterskaber i gadefodbold. Disse events er kendetegnet ved, at de er arrangeret af ikke lokale-arrangører (fx forbund eller organisationer) i samarbejde med lokale foreninger, der gerne vil afvikle idrætsarrangementer lokalt i Ballerup Kommune. Flere arrangører har udtrykt ønske om at støtte, og det må forventes, at vi forsat vil modtage ansøgninger om tilskud til disse og lignende idrætsbegivenheder.

Formålet med den nye pulje er at understøtte lokale og regionale idrætsbegivenheder, der kan bidrage til det lokale liv.

Administrationen foreslår, at den nye pulje vil kunne søges af:

- Lokale foreninger og andre lokale idrætsaktører og organisationer
- Andre aktører, der samarbejder med lokale foreninger m.v.

For at kunne opnå tilskud til de tre ovenfor nævnte eksempler, vil eksterne arrangører skulle indgå i et samarbejde med en eller flere af kommunens foreninger.

Det fremgår af administrationens forslag til retningslinjer, at der ikke kan søges om tilskud til folkeoplysende aktiviteter/idrætsbegivenheder. Almindelige stævner og turneringsvirksomhed tilknyttet den ugentlige træning i kommunens idrætsforeninger betragtes som folkeoplysende. Det betyder blandt andet, at foreningerne får anvist gratis haltid til disse stævner og turneringer uanset eventuelle gæster fra udenbys foreninger.

Det er administrationens opfattelse, at denne nye pulje ligger ud over, hvad der kan betragtes som almindelige folkeoplysende idrætsaktiviteter, herunder som nævnt stævner og turneringer i tilknytning til den ugentlige træning.

For et sikre kortest mulig vej fra ansøgning til modtagelse af tilskud de næste to år foreslår administrationen, at ansøgninger om tilskud under 10.000 kr. kan behandles administrativt, med løbende orientering om en status på bevillinger til Kultur- og Fritidsudvalget.

Den fulde tekst i forslag til retningslinjer for den nye tilskudspulje fremgår af bilag til sagen

Tilføjelse efter møde i Kultur- og Fritidsudvalget den 26. november 2024

- Der kan søges op til 150.000 kr.
- Der ansøges omkring tre måneder inden afvikling af arrangementet i henhold til tidsfristerne, der fremgår af Ballerup Kommunes hjemmeside. I nogle ferieperioder kan ansøgningsfristen være op omkring fire måneder inden afholdelse af arrangementet. Dette for at sikre, at ansøgere kan finde andre muligheder for finansiering inden arrangementer skal afholdes, hvis der gives afslag eller delvist afslag.
- Det fremgår af administrationens forslag til retningslinjer, at der ikke kan søges om tilskud til folkeoplysende aktiviteter/idrætsbegivenheder. Det vil sige idrætsbegivenheder, der er en del af de faste og kontinuerlige aktiviteter i foreningen eksempelvis faste stævner og turneringer i tilknytning til den ugentlige træning.
- Kultur- og Fritidsudvalget og administrationen kan også tage initiativ til idrætsbegivenheder, der er i tråd med retningslinjerne for puljen og til gavn for idrætslivet.
- I bilaget under overskriften "Hvad giver vi ikke tilskud til" er kommercielle formål uddybet.

Tilføjelse efter Økonomiudvalgets møde den 21. januar 2025

Retningslinjerne er præciseret i forhold til ansøgningsfrister.

Det fremgår nu, at puljen kan søges løbende og behandles på førstkomende møde i Kultur- og Fritidsudvalget. Kultur- og Fritidsudvalgets møder og de deraf følgende frister for at sende ansøgninger fremgår af Ballerup Kommunes hjemmeside.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Pulje til små og mellemstore idrætsbegivenheder er budgetlagt på ramme 40.35 Folkeoplysning, frivillighed m.v. med 0,3 mio. kr. i årene 2025 og 2026.

Bilag

2 bilag, heraf 1 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Skoler, Institutioner og Kultur indstiller, at

1. Forslag til retningslinjer for pulje til små og mellemstore idrætsbegivenheder godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt

Beslutningshistorik
Økonomiudvalget 24-02-2025 Punkt 5
Beslutning
Indstilles til godkendelse

Sagens forløb

07/01/2025 Kultur- og Fritidsudvalget

Indstilles til godkendelse med følgende bemærkning:

Kultur- og Fritidsudvalget ønsker, at det øverst på side 2, punkt 2, tilføjes: "...i samarbejde med foreninger".

21/01/2025 Økonomiudvalget

Indstilles ikke til godkendelse.

Økonomiudvalget sender sagen retur til Kultur- og Fritidsudvalget til fornyet behandling med henblik på en revidering i forhold til beskrivelsen af ansøgningsfristen. Økonomiudvalget ønsker, at der gives mulighed for at fremsende ansøgninger tidligere.

28/01/2025 Kultur- og Fritidsudvalget

Indstilles til godkendelse

18/02/2025 Økonomiudvalget

Udsættes

Bilag

ANBEFALES Retningslinjer for pulje til små og mellemstore idrætsbegivenheder - Tilføjet efter mødet i Økonomiudvalget den 21. januar 2025.

Retningslinjer for pulje til små og mellemstore idrætsbegivenheder med fremhævede ændringer - Tilføjet efter mødet i Økonomiudvalget den 21. januar 2025 .

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted (A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner Genc (F)

Punkt 14: Præsentation af de samlede faglige tilsyn 2024

27.00.00-G01-147-18

Indhold

Sammendrag

Konsulentfirmaet Resopti har i efteråret 2024 gennemført uanmeldte, faglige tilsyn på de enheder, som leverer indsatser efter servicelovens § 83 (Personlig og praktisk hjælp) og § 86 (Genoptræning og vedligeholdelsestræning). Resopti vurderer, at enhederne overordnet set er velfungerende og leverer serviceydelser af god kvalitet til borgerne i kommunen.

Sundheds og Ældreudvalget præsenteres for den samlede rapport fra tilsynsbesøgene, samt handleplaner fra de enkelte enheder.

Baggrund

Ifølge lov om social service § 151 har Kommunalbestyrelsen pligt til at føre tilsyn med, at de kommunale opgaver efter §§ 83, 83 a og 86 løses i overensstemmelse med de afgørelser, kommunalbestyrelsen har truffet efter disse bestemmelser og i henhold til kommunalbestyrelsens vedtagne kvalitetsstandarder

Sagsfremstilling

Den samlede vurdering af de faglige tilsyn på enhederne i 2024 er overordnet, at:

- Enhederne overordnet set er velfungerende og leverer serviceydelser af god kvalitet til borgerne i kommunen.
- Borgerne og deres pårørende udtrykker generelt tilfredshed med de ydelser, som de modtager.
- Medarbejderne og lederne kan relevant redegøre for de indsatser, de leverer.
- I forhold til fokusområdet hjemlighed, arbejdes der i høj grad med dette på alle plejehjem for, at understøtte beboernes trivsel.

Tilsynet har givet en række anbefalinger til, at arbejde videre med den faglig kvalitet for de enkelte enheder herunder:

- Systematisk brug af faglige metoder og tilgange
- Dokumentation
- Kontaktpersonordningen
- Styrke arbejdet med "det gode måltid"
- Forventningsafstemning med borgere og pårørende.

Alle enheder har udarbejdet handleplaner på de uanmeldte faglige tilsyn. Handleplaner bliver udarbejdet på alle temaer, som får en score under 4 (se bilag). Der vil ske en løbende opfølgning på handleplanerne i det kommende år.

Det faglige tilsyn benytter en vurderingsskala, som Socialtilsynet har udarbejdet. Der gives en score fra 1 til 5.

Enhederne bliver vurderet på en række temaer og indikatorer inden for hvert tema, der beskriver det forventede faglige indhold af indsatserne til borgerne.

Temaerne er:

- Målgruppe, metoder og tilgang
- Dokumentation
- Personlig pleje og praktisk støtte
- Anerkendelse, inddragelse og indflydelse
- Aktiviteter
- Mad og måltider
- Organisation og ledelse
- Fysiske rammer og miljø
- Hjemlighed (fokusområde i 2024).

Tilsynet baserer sin vurdering på baggrund af indsamlede data, der består af:

- Interviews med ledere, medarbejdere, borgere og pårørende
- Observationer af fysiske rammer og interaktion mellem medarbejdere og borgere
- Gennemgang af eksempler på dokumentation og andet skriftligt materiale.

På baggrund af de indsamlede data vurderes det, i hvilken grad enheden lever op til den enkelte indikator. Temascorer indsættes i en figur (spindelvæv) (se bilag), der giver et godt visuelt billede af den samlede kvalitet for enheden.

Hvert tema vurderes efter følgende skala:

- Opfyldt i meget høj grad (5)
- Opfyldt i høj grad (4)
- Opfyldt i middelgrad (3)
- Opfyldt i lav grad (2)
- Opfyldt i meget lav grad (1).

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

7 bilag, heraf 1 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for Voksne og Sundhed indstiller, at

1. Præsentation af de samlede faglige tilsyn 2024 tages til efterretning.
2. Præsentation af de samlede faglige tilsyn 2024 sendes til orientering i Seniorrådet og Handicaprådet.

Beslutning

Indstillingen godkendt

Sagens forløb

04/02/2025 Sundheds- og Ældreudvalget

Indstillingen godkendt

18/02/2025 Økonomiudvalget

Indstilles til godkendelse

Bilag

Anbefales Ballerup Kommune Årsrapport for kommunale tilsyn 2024

Handleplan plejehjem Sønderhaven 2024

Handleplan plejehjem Kirstinehaven 2024

Handleplan plejehjem Egely 2024

Handleplan Lindehaven korttidspladser 2024

Handleplan plejehjem Lundehaven 2024

Handleplan plejehjem Rosenhaven 2024

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 15: Initiativret - Henvendelse til Børne- og Undervisningsministeren med henblik på fastholdelse af 10. klasse

00.22.02-G01-1-25

Indhold

Sammendrag

På baggrund af regeringens udspil til en uddannelsesreform, der indebærer et forslag om at nedlægge 10. klasse, foreslår Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre, at Ballerup Kommune tilkendegiver sit ønske om at fastholde 10. klasse som et relevant uddannelses tilbud.

Partierne foreslår, at Børne- og Skoleudvalget på sit møde den 11. marts 2025 godkender brev til Børne- og Undervisningsministeren med besked herom.

Baggrund

Regeringens forslag om at nedlægge 10. klasse bygger på Reformkommissionens anbefalinger, som havde til opgave at øge produktiviteten i uddannelsessystemet – ikke at vurdere kvaliteten af undervisningen eller elevernes trivsel.

Erfaringer fra blandt andet Ballerup viser, at 10. klasse spiller en afgørende rolle for unge, der har brug for et ekstra år til at blive fagligt stærkere, opnå større trivsel og udvikle selvtillid. Over 40% af Ballerups unge vælger 10. klasse som en del af deres uddannelsesvej, og der er stor lokal efterspørgsel på tilbuddet.

Flere forskere og organisationer advarer samtidig om, at en nedlæggelse især vil ramme fagligt sårbare og udsatte unge. Samtidig frygtes det, at forslaget vil skabe social skævhed, da 10. klasse kun vil være tilgængelig på efterskoler, hvilket praktisk og økonomisk kan udelukke nogle unge fra at benytte tilbuddet.

Sagsfremstilling

10. klasse er et vigtigt tilbud i Ballerup Kommune og de nyeste tilsynsdata viser, at 10. klasse spiller en væsentlig rolle for unges videre færd i uddannelsessystemet ved at understøtte en god overgang til ungdomsuddannelser. Erfaringer viser, at det især hjælper:

- Unge, der har brug for faglig styrkelse for at blive uddannelsesparate.
- Unge med personlige eller sociale udfordringer, som får tid og støtte til at komme godt videre.
- Unge, der er i tvivl om deres uddannelsesvalg, og har brug for vejledning og tid til at afklare deres fremtid.

På NEXT Uddannelse Ballerup er der typisk mellem 70 og 90 elever indskrevet i 10. klasse. Regeringens forslag om at nedlægge tilbuddet vil begrænse disse unges muligheder og skabe en skævvridning, hvor kun de unge, der lyst og mulighed for et efterskoleophold, får mulighed for et ekstra forberedelsesår.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

De økonomiske konsekvenser kendes ikke på nuværende tidspunkt.

Bilag

2 bilag - heraf 2 tilknyttet efter mødet

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre indstiller, at:

1. Ballerup Kommune retter henvendelse til Børne- og Undervisningsministeren og tilkendegiver sin modstand mod forslaget om at nedlægge 10. klasse og sit ønske om i stedet for at fastholde 10. klasse som et relevant uddannelses tilbud.
2. Børne- og Skoleudvalget på sit møde den 11. marts 2025 godkender brev til Børne- og Undervisningsministeren med besked herom.

Beslutning

Indstillingens punkt 1:

For stemte: B, C, D, Kate Svarrer (løsgænger), Ø og Sussie Wandel (V): 8

Imod stemte: A, O, F og Mikael Wandel (V): 16

Forslaget er hermed bortfaldt dermed.

Louise Mathiasen (Ø) fremsatte ændringsforslag til indholdet af brevet, som vedlægges referatet.

For stemte: Kate Svarrer (løsgænger), C, B, D, Ø: 7

Imod stemte: A, V, F, O: 17

Ændringsforslaget bortfaldt dermed.

Peter Als (A) fremsatte ændringsforslag til indholdet af brevet, som vedlægges referatet.

For stemte: A, V, F, O, C, B, D: 21

Imod: Ø, Kate Svarrer (løsgænger): 3

Ændringsforslaget blev dermed vedtaget.

Indstillingens punkt 2: Blev ikke godkendt.

Bilag

TILKNYTTET EFTER MØDET Forslag til brev til undervisningsminister Mattias Tesfaye fra Peter Als (A)

TILKNYTTET EFTER MØDET Forslag til brev til undervisningsminister Mattias Tesfaye fra Enhedslisten

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 16: Klimatiltag 2025 - anlægsbevilling

01.30.10-P15-18-24

Indhold

Sammendrag

Udvalg for Grøn Omstilling har behandlet administrationens oplæg til udmøntning af midler til klimaindsatsen, med udgangspunkt i klimahandleplanens tiltag, og indstiller følgende:

- 0,6 mio. kr. - Lederskab
- 1 mio. kr. - Fællesskaber
- 1,6 mio. kr. - Energibesparelser
- 0,85 mio. kr. - Cirkulær økonomi
- 0,25 mio. kr. - Kommunikation
- 0,4 mio. kr. - Ad hoc-opgaver.

Baggrund

I aftalen om Budget 2025, punkt 4.3.1 er der afsat 5 mio. kr. i klimaindsatser, der er en udmøntning af Klimapolitik og Klimahandleplan:

"Udvalg for Grøn Omstillings forslag og anbefalinger finansieres af bevilling til klimaindsatsen. Der er afsat 5 mio. kr. årligt."

Det er tidligere besluttet, at Udvalg for Grøn Omstilling disponerer selv over 0,3 mio. kr. til igangsættelse af initiativer, der understøtter Ballerup Kommunes klimamål, og som udvalget bliver enige om, at administrationen skal igangsætte.

Sagsfremstilling

Forslag til udmøntning af de afsatte midler til klimaindsatser, tager udgangspunkt i den vedtagne klimapolitik og tilhørende klimahandleplan. Midlerne til klimaindsatser skal anvendes til at indfri klimamålsætningen om 85 pct. reduktion af CO₂-udledningen ved gennemførelse af Klimahandleplanen. Klimaindsatserne er udvalgt mellem de tiltag, der fremgår af Klimahandleplanen. Tiltagene fordeler sig over flere indsatsområder i Klimahandleplanen.

Lederskab - der ønskes afsat 0,6 mio. kr.

Alle 7 klasser samt deres forældre tilbydes et undervisningsforløb i klimavenligt mad og værktøjet "klimatopmødet".

Fællesskaber - der ønskes afsat 1 mio. kr.

Der ønskes afsat 1 mio. kr. til facilitering og opbygning af handlingsorienteret viden blandt borgere og virksomheder i alle aldre/størrelser og i alle organiserede netværk/brancher samt til etablering af netværk for ikke organiserede borgere/virksomheder. Hensigten er at skabe fællesskaber for alle, hvori det er muligt for administrationen at italesætte Ballerup Kommunes klimadagsorden og skabe handlingsrum til fordel for Ballerup Kommunes klimamål.

Der ønskes også en kortlægning af, hvordan forpligtende partnerskaber bedst gennemføres.

Energibesparelser - der ønskes afsat 1,6 mio. kr.

Det blev politisk vedtaget at give økonomisk støtte fra klimapuljen 2024 til udførelsen af klimatiltaget, der skal sikre energibesparelser hos borgerne. Indsatsen blev defineret som klimatjek, hvor borgerne kunne vælge mellem et energitjek + et LAR-tjek eller et energitjek + en klimaprofil (adfærdsprofil). Der blev tilbudt 50 stk., og på kort tid var der 250 familier, der ønskede et tjek. Det er så mange, at de sidste først kan blive gennemført i begyndelsen af 2025 samtidig med, at det kræver en øget økonomisk bevilling på 0,6 mio. kr.

Tilbuddet om, at borgere kan bestille en energigennemgang indeholder forslag til handlinger, der vil kunne reducere energiforbruget. Energiforbruget hos borgerne stod for 26 pct. af CO₂-udledningen i 2019. Indsatserne hører ind under de faciliterende tiltag, idet kommunen ikke har kompetencer til at blande sig i borgernes energiforbrug.

Energirenovering og energibesparelser i parceller og almene boligselskaber skal ifølge Klimahandleplanen indløse en CO₂-reduktion på 1.560 tons CO₂, og tilbud om energigennemgange, kommunikation om resultater og effekt forventes tilsammen, at være en del af løsningen.

Der ønskes samtidig 0,3 mio.kr. til samme type indsats i forhold til virksomhederne, hvor energigennemgangene ligeledes ønskes gennemført af en konsulentvirksomhed.

Der ønskes afsat 0,5 mio.kr., til udbygning af solceller på de kommunale tage.

Derudover ønskes der 0,2 mio.kr til konsulentbistand for at kunne få etableret det første energifællesskab i Ballerup Kommune. Hensigten er at producere VE-energi til eget forbrug for en mindre gruppe borgere/virksomheder, så belastningen på det omgivende energinet mindskes samtidig med, at understøtter Parisaftalen bliver understøttet.

Cirkulær økonomi - der ønskes afsat 0,85 mio. kr.

Der ønskes afsat 0,15 mio. kr. til en videreudvikling af Ballerup Kommunes egen materialebørs. Med den politiske vedtagelse af Klimapolitikken og Klimahandleplanen er det vedtaget, at materialebørsen løbende skal udvide sit sortiment af produkter til genanvendelse. Cirkulær Økonomi indgår ikke som en del af Ballerups CO2-målsætning i 2030, men er et område, der understøtter Ballerup Kommunes klimamål om at opnå netto-nul CO2-udledning i 2045.

Der er med Klimapolitikken og Klimahandleplanen vedtaget, at brugen af genanvendelige materialer skal indarbejdes i bygge- og anlægsprojekter. Derfor ønskes der anvendt 0,7 mio. kr. til en efteruddannelse af især anlægsprojektledere og de medarbejdere, der arbejder med indkøb og udbud ved bygge- og anlægsprojekter.

Kommunikation: - der ønskes afsat 0,25 mio. kr.

Der ønskes 0,25 mio. kr. til at synliggøre klimadagsorden og alle Ballerup Kommunes klimatiltag overfor borgere og virksomheder i det offentlige rum. Hensigten er også at motivere til inddragelse og deltagelse.

Udvalg for Grøn Omstilling - der ønskes afsat 0,3 mio. kr.:

Der ønskes afsat 0,3 mio. kr. til udmøntning af klimatiltag, som Udvalget for Grøn Omstilling definerer, og tiltagene må gerne være andre end dem, der er nævnt i Klimahandleplanen. Forudsætningen er, at tiltagene skal understøtte Ballerup Kommunes klimamål i 2030.

Ad hoc-opgaver - der ønskes afsat 0,4 mio. kr.:

Der ønskes afsat 0,4 mio. kr. Det er erfaringen, at der opstår uforudsete udfordringer og muligheder i løbet af året. Det kan f.eks. være nye projekter, som kommunen får mulighed for at deltage i. Det kan også være nye værktøjer, som kommunen med fordel kan anvende, eller indsatser der koster mere end forventet.

Konsekvenser for den fysiske tilgængelighed

Ingen konsekvenser for den fysiske tilgængelighed

Økonomiske konsekvenser og finansiering

På investeringsoversigten for budget 2025 er der på projekt A016020 "Klimaindsatser" afsat 5 mio. kr., som her søges frigivet.

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	5.000.000 kr.
Tidligere bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	kr.
Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter <u>Projektnummer og projektnavn noteres herunder</u> tekst	kr.
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2024	2025	2026	2027	2028
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år		3	2		
Afledte driftsudgifter på ramme under					

anlægsprojektet					
Afledte driftsudgifter på ramme efter anlægsprojektet					

Bilag

1 bilag, heraf 1 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

1. Der gives en anlægsbevilling på 5 mio. kr. til klimatiltag fra projektnummer "A016020 Klimaindsatser "til projektnummer "A016023 Klimaindsatser 2025"

Beslutning

Indstillingen godkendt

Sagens forløb

28/01/2025 Klima- og Miljøudvalget

Indstilles til godkendelse med den bemærkning, at Klima- og Miljøudvalget ønsker, at Udvalg for Grøn Omstilling næste år overvejer at fremme større indsatser i stedet for mange små indsatser.

18/02/2025 Økonomiudvalget

Indstilles til godkendelse med Klima- og Miljøudvalgets bemærkning.

Bilag

Anbefalet - Forslag til klimaindsatser 2025

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted (A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner Genc (F)

Punkt 17: Borgermillion 2025 - anlægsbevilling

04.01.00-P20-2-24

Indhold

Sammendrag

Temaet for årets borgermillion projekt er naturforbedringer og/eller fællesskaber og er afsat til fysiske projekter. Det fremgår af Budgetaftalen for 2025, og er samme tema som i 2024. Naturforbedringer og/eller fællesskaber kan udfolde sig i store og små sammenhænge og kan engagere borgere i lokalmiljøet. Mulighederne er mange.

Årets borgermillion projekt igangsættes efter frigivelse af anlægsmidler og kommunikeres bredt ud til borgere og foreninger i Ballerup Kommune. Udmøntning af borgermillionen er et demokratisk tiltag for at give borgere i Ballerup Kommune mulighed for at realisere lokale ønsker og tage ejerskab for udarbejdelse og realisering. Alle projektforslag skal selvfølgelig være mulige at realisere, og derfor er der mulighed for at få sparring fra administrationen undervejs i ansøgningsprocessen.

Det er ligeledes vigtigt for udmøntning af borgermillionen, at der er en åben og demokratisk proces. Det betyder, at forslagene er offentlig tilgængelige samt at der foregår en demokratisk afstemning blandt den pågældende bydels borgere, hvor alle bosiddende i bydelen har mulighed for at stemme ved deltagelse i offentlige afstemningsmøder.

Vinderne af borgermillionen findes ved afstemning i de fire bydele, Ballerup Nord, Ballerup Syd, Måløv og Skovlunde.

Administrationen indstiller, at midlerne til borgermillionen frigives.

Baggrund

Af budget 2025 fremgår, at parterne er enige om, at borgermillionen engagerer borgerne i Ballerup Kommunes bydele. Der sættes i 2025 fokus på styrkelse af fællesskab og/eller naturforbedring opdelt i Måløv, Skovlunde, Ballerup Nord, Ballerup Syd. Der er afsat 1 mio. kr. årligt til fysiske projekter.

Midlerne er afsat på Investeringsoversigten for 2025 på projekt nr. A222780 Borgermillionen.

Sagsfremstilling

Proces for udmøntning af borgermillionen:

1. Ultimo februar: Borgermillion 2024 annonceres bredt
2. Ultimo april: Frist for indsendelse af projekter
3. Primo juni: Afstemning i de fire bydele
4. Vinderne har resten af 2025 og hele 2026 til at realisere projekterne.

Ad 1:

Efter frigivelse af borgermillionen annonceres det bredt, at puljen for 2025 er åben. Der annonceres i alle medier, og hvor det er muligt at formidle ved arrangementer mm. Alle borgere kan søge, både enkeltpersoner, foreninger og sammenslutninger.

Der afholdes et workshopmøde i hver bydel. Alle, der ønsker at søge borgermillionen, skal deltage i workshoppen, da formålet er, at projektejerne giver hinanden sparring på projektideerne, og hvor ideerne bliver yderligere kvalificeret. Samtidig bliver rammer og opgaver præsenteret for ansøgerne. Til workshoppen er der ligeledes politisk deltagelse.

Administrationen er undervejs behjælpelig med vejledning om eventuelle krav om godkendelser af forskellig slags.

Ansøgningen skal indeholde en beskrivelse af projekt i forhold til årets tema, angive et realistisk budget samt hvordan projektet skal realiseres. Ansøgningen skal have en form, der kan offentliggøres. Som ansøger skal man selv kunne gennemføre projektet. Hjælp til ansøgning mm fremgår af kommunens hjemmeside.

Det er en betingelse for indstilling af forslag, at minimum 1 person er bosiddende i den bydel, hvor projektet ønskes gennemført.

Ad 2:

Efter deadline gennemgår administrationen alle projekter for at sikre, at de kan realiseres, herunder om der er regler, rammer og tilladelser der forudsættes overholdt samt vurderer om budgettet er realistisk. Alle projekter bliver offentliggjort for hver bydel, så de er tilgængelige for alle borgere.

Ad 3:

I juni afholdes afstemning i bydelene Ballerup Nord, Ballerup Syd, Måløv og Skovlunde. Afstemningen foregår på fysiske møder, hvor en stemmeberettigelse forudsætter deltagelse på hele mødet. Alle over 6 år er stemmeberettigede i deres egen bydel ved forevisning af sygesikringsbevis.

Ad 4:

Vinderne i de fire bydele har resten af 2025 og hele 2026 til at realisere projekterne. Vinderne har selv ansvar for at gennemføre projektet, herunder økonomistyring og indhentning af tilladelser, hvis det er nødvendigt.

Konsekvenser for den fysiske tilgængelighed

Ingen konsekvenser for den fysiske tilgængelighed

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	1.000.000 kr.
Tidligere bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	kr.
Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter	kr.
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	1.000.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2024	2025	2026	2027	2028
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år		0,4	0,6		
Afledte driftsudgifter på ramme under/efter anlægsprojektet					

Bilag

0 bilag

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

- Der gives en anlægsbevilling på 1 mio. kr. i 2025 fra projekt nr. A222780 Borgermillionen til A222785 Borgermillionen 2025.

Beslutning

Indstillingen godkendt

Sagens forløb

28/01/2025 Klima- og Miljøudvalget

Indstilles til godkendelse

18/02/2025 Økonomiudvalget
Indstilles til godkendelse

Afbud Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner Genc (F), Laila Busted (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Hella Hardø Tiedemann (A)

Punkt 18: Igangsættelse af Helhedsplan for Lautrup - anlægsbevilling

01.02.17-P20-5-23

Tidligere behandling

Budgtaftale 2023 og 2024

Indhold

Sammendrag

Med Aftale om budget 2023 og 2024 er der samlet afsat 1,5 mio. mio. til udarbejdelse af helhedsplan for Lautrup.

Administrationen indstiller, at der frigives 1 mio. kr. i 2025 på projekt nr. A015015 'Udvikling af Lautrup Erhvervsark' med henblik på at igangsætte helhedsplanen.

Sagen forelægges også til orientering på Erhvervs- Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget den 4. februar 2025.

Baggrund

Lautrup er i dag et af Danmarks største og mest velfungerende erhvervsområder med over 17.000 private og statslige arbejdspladser. Området huser en række store virksomheder inden for life science, IT og forsikring, hvor størstedelen er kontorarbejdspladser. Derudover er DTU og Borupgård Gymnasium placeret i området med både arbejdspladser og ca. 4.000 studerende.

Gennem de seneste fem år er der udarbejdet adskillige analyser af Lautrup med BRT-forbindelsen som omdrejningspunkt. Senest en visionsplan fra 2020, som bl.a. tager udgangspunkt i boligfortætning. I løbet af de seneste år er der desuden bygget ca. 400 boliger i området, og lokalplanlagt for yderligere 110 boliger, som forventes at blive bygget inden for få år. Derudover er der i de seneste år blevet udbygget med boliger mange andre steder i kommunen og indenfor få år påbegyndes udbygningen af Kildedal. Behovet for massiv boligudbygning i Lautrup er således ikke længere presserende.

BRT-forbindelsens miljøkonsekvensvurdering forventes offentliggjort i løbet af foråret 2025. Den højklassede busforbindelse vil have stor indvirkning på udviklingen af Lautrup, da den både vil afføde, at dele af Lautrup bliver stationsnært kerneområde, samt sikre en langt bedre kollektiv betjening af hele området. Der er endnu ikke afklaring rammevilkårene, herunder finansieringen af den i Infrastrukturplan 2035 besluttede BRT-forbindelse gennem Lautrup. Afklaringen pågår fortsat på statsligt niveau og etableringen af BRT kan derfor have lange udsigter. Den kommende helhedsplan vil derfor have stort fokus på trafik og mobilitet både med og uden BRT igennem området.

I Budgetaftale 2023 og 2024 blev der afsat midler til at udarbejde en helhedsplan for Lautrup.

Sagsfremstilling

Lautrups succes som erhvervsområde skal bl.a. findes i, at området er selvforstærkende. De mange virksomheder inden for samme overordnede felt skaber en form for klyngedannelse, hvor virksomhederne sammen med uddannelsesinstitutionerne understøtter hinanden og skaber et erhvervsområde af høj kvalitet. Den kommende helhedsplan for Lautrup skal understøtte områdets attraktivitet som et erhvervsområde, hvor eksisterende og nye virksomheder ønsker at lokalisere sig. De vigtigste krav hertil er god tilgængelighed og adgang til byfunktioner, som virksomheder og medarbejdere finder attraktive.

Helhedsplanen vil være en 'light' udgave af visionsplanen, som primært tager udgangspunkt i de takter, der handler om at skabe udvikling og vækst samt sikre en fornuftig trafikafvikling i området. Det er ikke et mål at igangsætte en udvikling af hele området på en gang. Helhedsplanen skal i stedet sikre, at erhvervsudvikling kan ske i etaper i det omfang, at det kan håndteres trafikalt. Ligeledes kun byudvikling i det omfang, at det bidrager positivt til erhvervsudviklingen. Udviklingen af helhedsplanen vi ske i et samarbejde med eksisterende virksomheder og grundejere i området.

På den baggrund ønsker administrationen at igangsætte udarbejdelsen af en helhedsplan, som indeholder tre spor:

- **Erhvervsudvikling** - hvad stiller virksomheder og medarbejdere af krav til omgivelser og funktioner, og hvordan forbliver Lautrup konkurrencedygtig
- **Trafik og Mobilitet** - hvordan kan fremkommelighed for biler og kollektiv trafik styrkes i området på både kort og lang sigt. Dette både med og uden BRT. Derudover forbedring af det eksisterende stinet gennem området samt til og fra Malmparken Station

- **Byudvikling** - Hvilke byfunktioner kan understøtte erhvervsudviklingen og samtidig skabe værdi for den omkringliggende by. Her vil Borupvang-Lautrupvang akse primært være omdrejningspunkt for helhedsplanens første etape.

Herudover vil Helhedsplanen også have fokus på det grønne og på natur.

Udvalg for Byudvikling vil løbende blive inddraget i processen.

Konsekvenser for den fysiske tilgængelighed

Helhedsplanen vil have stor fokus på den fysiske tilgængelighed.

Økonomiske konsekvenser og finansiering

Projekt nr. A015015 'Udvikling af Lautrup Erhvervspark' med henblik på at igangsætte helhedsplanen

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	1.000.000 kr.
Tidligere bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	0 kr.
Rådighedsbeløb hentet fra andre projekter	0 kr.
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	1.000.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2024	2025	2026	2027	2028
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år	1.500		1.000	500	500
Afledte driftsudgifter under/efter anlægsprojektet					

Bilag

2 bilag, heraf 1 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center By og Miljø indstiller, at

1. Der gives en anlægsbevilling på 1 mio. kr. i 2025 til projekt nr. A015015 Udvikling af Lautrup Erhvervspark.

Beslutning

Indstillingen godkendt med Økonomiudvalgets, Klima- og Miljøudvalget og Erhvervs-, Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalgets bemærkninger.

Sagens forløb

28/01/2025 Klima- og Miljøudvalget

Indstilles til godkendelse med den bemærkning, at der tilføjes et fjerde spor om klima, natur og biodiversitet.

18/02/2025 Økonomiudvalget

Indstilles til godkendelse med Klima- og Miljøudvalget samt Erhvervs-, Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalgets bemærkninger.

Økonomiudvalget bemærker derudover, at overvejelser om, at byudviklingen skal ske i takt med, at kapacitet i dagtilbud og skoler udvikles.

Økonomiudvalget beder om, at der forelægges en separat sag om helhedsplanen til relevante udvalg.

Beslutningshistorik

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget 04-02-2025 Punkt 3

Beslutning

Erhvervs-, Beskæftigelses- og Uddannelsesudvalget drøftede punktet og besluttede ved mødets begyndelse, at punkt 3 om igangsættelse af Helhedsplan for Lautrup, ændres til en beslutningssag.. Udvalget ønsker at uddannelse indgår som et af sporene i planen og påpeger herudover at kultur- og idrætsfaciliteter er vigtige for at sikre et attraktivt miljø for ansatte og studerende.
--

Bilag

Kort_Lautrup

ANBEFALES_Helhedsplan Lautrup_Baggrund og proces_jan2025

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted (A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner Genc (F)

Punkt 19: Signalanlæg og styrebokse - anlægsbevilling

05.05.00-P20-1-25

Indhold

Sammendrag

24 af kommunens ca. 60 trafiksignaler har styreskabe og tilhørende udstyr er af ældre dato. Administrationen fik derfor i 2024 udvidet driftsrammen i forbindelse med 1. budgetopfølgning til at igangsætte udskiftningen af trafiksignalernes styrebokse og deres tilhørende udstyr. Efterfølgende blev der på budget 2025 og overslagsårene tildelt yderligere midler.

Med denne sag anmoder administrationen om, at midler på 5,5 mio. kr. fra 2026 og midler fra 2027 på 3 mio. kr. fremrykkes til 2025 og frigives, så fornyelsen af styrebokse til trafiksignaler og tilhørende udstyr kan fortsætte. Når implementeringen er færdig vil der være sikkerhed for, at der igen kan købes reservedele til alle trafiksignaler, og de vil kunne indgå i en moderne trafikstyring

Baggrund

På Kommunalbestyrelsens møde den 29. april 2024, punkt 7 Første budgetopfølgning 2024 blev der afsat 3 mio. kr. på servicerammen til *"Grønt bymiljø (4.2.1): Øget budget til inventar og infrastrukturdele"*. Af disse midler var der prioriteret ca. 2.2 mio. kr. til nye styrebokse og tilhørende udstyr til trafiksignaler. Dette er indkøbt, men afventer opsætning.

På kommunalbestyrelsens møde den 7. oktober under 2. behandling af budget 2025 og overslagsårene 2026-2028, punkt 3 blev der under afsnittet 4.4.3 Bedre tilgængelighed igangsat følgende initiativ *"Opgradering af styreskabe til 13 lyskryds. Der afsættes 5,5 mio. kr. i 2026 og 3 mio. kr. i 2027"*.

På den tilhørende investeringsoversigt blev der til signalanlæg og styrebokse afsat 3,5 mio. kr. i 2026 og til opgradering af 13 styreskabe ved 13 kryds blev der afsat 2 mio. kr. i 2026 og 3 mio. kr. i 2027. I alt 8,5 mio. kr.

De samlede midler er efterfølgende placeret på anlægsnummer A015042 Signalanlæg og Styrebokse.

Sagsfremstilling

Trafiksignalernes styrebokse, kabler mv. er af ældre dato på 24 af kommunens 60 signalanlæg. Det betyder, at muligheden for at få reservedele er begrænset, og de kan ikke indgå i moderne trafikstyring. Til første budgetopfølgning i 2024 afsatte Kommunalbestyrelsen derfor ekstra midler til udskifte styrebokse mv. Branchen inden for trafiksignaler er desværre meget lille, og derfor er der et langt aftræk på at få opsat nye styrebokse. Derfor blev alle midler i 2024 anvendt til indkøb af styrebokse og tilhørende udstyr.

Midler afsat i budgettet for 2025 og overslagsårene vil derfor blive anvendt til opsætning af indkøbte styrebokse til trafiksignaler og til indkøb af de resterende styrebokse samt opsætning af disse. I alt er lagt op til en opgradering af i alt 24 trafiksignaler. Det er administrationens håb, at al udskiftning kan ske i 2025.

I bilaget ses, hvilket trafiksignaler, der vil blive opgraderet. Langt de fleste vil samtidig blive trafikstyret bedre efterfølgende, så der fås en bedre trafikafvikling. Der er få trafiksignaler, som ikke vil få en forbedret trafikstyring bagefter, og det skyldes, at deres opsætning i forvejen er god. Men hvis der bliver behov for ændringer, vil det fremover blive væsentligt nemmere at foretage disse.

Konsekvenser for den fysiske tilgængelighed

Ingen

Økonomiske konsekvenser og finansiering

På investeringsoversigten for budget 2025 og overslagsårene 2026-2028 er der afsat 3,5 mio. kr. til signalanlæg og styrebokse i 2026 og til opgradering af 13 styreskabe ved 13 kryds er der afsat 2 mio. kr. i 2026 og 3 mio. kr. i 2027. I alt 8,5 mio. kr.

Administrationen indstiller, at midlerne fremrykkes til 2025 og frigives.

Der forventes afledte driftsudgifter fra og med 2026 på 200.000 kr./året. Budget til afledt drift indarbejdes ved førstkomende budgetopfølgning.

De samlede midler har efter budgetprocessen fået tildelt anlægsnummer A015042 Signalanlæg og Styrebokse.

Anlægsbevilling

Bevilling

Ønsket bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	8.500.000 kr.
Tidligere bevilling <i>inkl. bygningsdel, udearealer, inventar, it mv.</i>	0 kr.
<u>Projektnummer og projektnavn noteres herunder</u> A015042 Signalanlæg og styrebokse	8.500.000 kr.
Projektets forventede totaludgift (rådighedsbeløb)	8.500.000 kr.

Fordeling af rådighedsbeløb og afledte driftsudgifter

(mio. kr.)	2024	2025	2026	2027	2028
Projektets rådighedsbeløb fordelt på år		8.500.000			
Årlige afledte driftsudgifter på rammen efter anlægsprojektet			200.000	200.000	200.000

Bilag

1 bilag, heraf 0 anbefales

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Center for By og Miljø indstiller, at

- Der fremrykkes 5,5 mio. kr fra 2026 og 3 mio. kr. fra 2027 til 2025 på projektnummer A015042 Signalanlæg og styrebokse, og at midlerne frigives.
- Der afsættes årligt 0,2 mio. kr. til afledt drift fra og med 2026.

Beslutning

Indstillingen godkendt

Sagens forløb

28/01/2025 Klima- og Miljøudvalget

Indstilles til godkendelse

18/02/2025 Økonomiudvalget

Indstilles til godkendelse

Bilag

Kortbilag til signalprojekter

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted (A), Musa Kecec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner Genc (F)

Punkt 20: Godkendelse af referat (underskriftside)

00.22.00-P19-1-24

Beslutningen træffes af

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

For at godkende referatet for dette møde skal alle medlemmer af udvalget klikke på "Godkendt".

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 21: Lukket: TILLÆGSDAGSORDEN LUKKET Meddelelser

00.01.10-P35-9-24

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted
(A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner
Genc (F)

Punkt 22: Lukket: TILLÆGSDAGSORDEN LUKKET Køb/salg af ejendomme (82.01.00-Ø54-1-25) - anlægsbevilling

82.01.00-Ø54-1-25

Afbud Hella Hardø Tiedemann (A), Jacob Wøhler Jørgensen (V), Laila Busted (A), Musa Kekec (A), Sandra Marsenic (A), Stine Rahbek Pedersen (Ø), Taner Genc (F)